



Ontwerpbestemmingsplan 'Hyacintenlaan 6, Warmond' ter inzage



Burgemeester en wethouders maken in overeenstemming met artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het **ontwerpbestemmingsplan 'Hyacintenlaan 6, Warmond'** met identificatienummer **NL.IMRO.1525.BP2018WAR10024-ON01** voor een ieder ter inzage ligt.

Plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Hyacintenlaan 6 in Warmond.

Inhoud plan

Aan de gemeente is voor dit perceel verzocht om medewerking aan het mogelijk maken van de bouw van drie extra woningen bij een bestaande woning binnen de woonbestemming. De ontwikkeling van de drie extra woningen past echter niet in het geldende bestemmingsplan 'Kom Warmond 2009'. Het initiatief is echter passend binnen de Visie Verdichting Warmond, vastgesteld door de gemeenteraad in 2016. Het voorontwerpbestemmingsplan is voorgelegd aan de vooroverlegpartners. In totaal zijn er zeven vooroverlegreacties ontvangen van overlegpartners. Drie reacties gaven aanleiding om de toelichting op het voorontwerpbestemmingsplan aan te vullen.

Inhoudelijk is het bestemmingsplan gericht op het mogelijk maken van drie extra woningen bij een bestaande woning binnen de woonbestemming op de locatie Hyacintenlaan 6 in Warmond.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt vanaf **donderdag 27 september 2018 tot en met woensdag 7 november 2018** ter inzage.

Inzien

U kunt het ontwerpbestemmingsplan inzien op het Gemeentekantoor in Sassenheim.

De digitale versie van dit ontwerpbestemmingsplan kunt u inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Op www.teylingen.nl onder- 'Bouwen en Wonen' – 'Bestemmingsplannen' – 'Ter inzage' – 'ontwerpbestemmingsplan 'Hyacintenlaan 6, Warmond'' vindt u een link naar het digitale ontwerpbestemmingsplan. Daarnaast vindt u een link naar de authentieke digitale bestanden.

(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale versie beslissend.)

Zienswijzen

Binnen de termijn, dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij de gemeenteraad van Teylingen, Postbus 149, 2215 ZJ Voorhout, telefoon 14 0252.

U kunt uw zienswijze ook digitaal indienen bij de gemeente Teylingen via emailadres: gemeente@teylingen.nl.



Wij verzoeken u vriendelijk om bij het indienen van uw zienswijze het volgende zaaknummer te vermelden: Z-18-045335.

Openbaar

Wanneer u een zienswijze indient, dan kan iedereen deze zienswijze op de website www.teylingen.nl inzien. Uw zienswijze wordt geanonimiseerd.

Informatie

Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met Jan den Braber van het Domein Ruimte via telefoonnummer 14 0252 of via de email: j.denbraber@hltsamen.nl