

Ontwerp bestemmingsplan en ontwerp omgevingsvergunning 'Sint Maartensbrug Ruigeweg 28' (met coördinatie-regeling), gemeente Schagen



Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen maken bekend dat vanaf 11 september 2018 ontwerpen ter inzage liggen van:

1. Bestemmingsplan 'Sint Maartensbrug Ruigeweg 28' met het kenmerk: NL.IMRO.0441.BPSTBRuigeweg28-ON01
2. Omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen en milieu' met het kenmerk O-17-0489

Coördinatie-regeling

Het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp omgevingsvergunning worden met toepassing van paragraaf 3.6.1. van de Wet ruimtelijke ordening gecoördineerd. Met deze regeling wordt de voorbereiding, bekendmaking en vaststelling van samenhangende vergunningen en procedures gebundeld. Dit betekent dat de ontwerpbesluiten en later ook de genomen besluiten gelijktijdig ter inzage worden gelegd. In dit geval wordt ervoor gekozen om de omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen en milieu' te coördineren met de procedure voor het bestemmingsplan.

Inhoud bestemmingsplan en omgevingsvergunning

Het bestemmingsplan zal voorzien in de bouw van een landbouwschuur en de wijziging van een deel van het agrarisch bouwvlak op het adres Ruigeweg 28 naar 'wonen'. Het bestemmingsplan bestaat uit regels, een verbeelding (plankaart) en een toelichting met bijlagen. De omgevingsvergunning ziet op de bouw van een nieuwe landbouwschuur.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en de daarbij behorende stukken zijn met ingang van 11 september 2018 gedurende zes weken digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0441.BPSTBRuigeweg28-ON01

Voor het inzien van fysieke stukken kan een afspraak worden gemaakt via telefoonnummer 0224 210 400.

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<http://schagen.gemeentedocumenten.nl/Bestemmingsplannen//NL.IMRO.0441.BPSTBRuigeweg28-ON01>

De ontwerp omgevingsvergunning met de daarbij behorende stukken zijn met ingang van 11 september 2018 gedurende zes weken digitaal in te zien via <https://www.schagen.nl/bestuur-organisatie/inzage-ontwerpomgevingsvergunningen/44199/>



Voor het inzien van fysieke stukken kan een afspraak worden gemaakt via telefoonnummer 0224 210 400.

Zienswijze

Een ieder kan tijdens de inzagetermijn mondeling of (bij voorkeur) schriftelijk zienswijzen naar voren brengen omtrent het ontwerp. De schriftelijke zienswijzen op het bestemmingsplan moeten worden ingediend bij de gemeenteraad van Schagen, en de zienswijzen op de omgevingsvergunning moeten worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Schagen, postbus 8, 1740 AA Schagen. Voor een mondelinge reactie kunt u een afspraak maken met de Afdeling Ruimte, tel. 0224-210400. Anonieme reacties en reacties via e-mail laten we buiten behandeling.

Schagen, 10 september 2018