

Besluit omgevingsvergunning en besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder Optoppen Smallepad 28 en Stadsring 15



Burgemeester en wethouders van Amersfoort maken bekend dat zij hebben besloten om met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a en c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) af te wijken van het geldende bestemmingsplan 'Berg-Utrechtseweg', voor het optoppen van de gebouwen aan het Smallepad 28 en de Stadsring 15 ten behoeve van appartementen. Daarnaast heeft het college besloten voor de appartementen hogere grenswaarden vast te stellen als bedoeld in artikel 110a van de Wet geluidhinder.

Het gebouw aan het Smallepad bestaat op dit moment uit 4 bouwlagen en daar worden 2 bouwlagen aan toegevoegd ten behoeve van 12 appartementen. Het gebouw aan de Stadsring 15 bestaat op dit moment uit 4 bouwlagen en daar wordt 1 bouwlaag aan toegevoegd ten behoeve van 4 appartementen. Daarnaast wordt de reeds vergunde indeling van de bestaande gebouwen aangepast zodat daar nog 2 appartementen aan kunnen worden toegevoegd. In totaal gaat het voorliggende besluit dus over het toevoegen van 18 appartementen.

Ter inzage

De besluiten liggen met bijbehorende stukken van vrijdag 14 september tot en met donderdag 25 oktober 2018 voor iedereen ter inzage in de publiekshal van het stadhuis, Stadhuisplein 1 te Amersfoort. Ook zijn de stukken in te zien via www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen of via www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0307.OV00042-0301).

Beroep

Over de ontwerpbesluiten zijn geen zienswijzen ingediend. Daarom kunnen alleen belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijze geen zienswijze kenbaar hebben kunnen maken over de ontwerpbesluiten, een gemotiveerd beroepschrift indienen over één of beide vastgestelde besluiten. Een beroepschrift indienen kan gedurende de beroepstermijn van vrijdag 14 september tot en met donderdag 25 oktober 2018, bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken Postbus 1605, 3500 DA UTRECHT. U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

De besluiten treden in werking op de eerste dag na de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Heeft u er veel belang bij dat de besluiten niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Rechtbank Midden-Nederland. Wanneer een voorlopige voorziening wordt gevraagd, treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen. Ook voor de behandeling van een verzoek om een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De medewerkers van de rechtbank kunnen u hierover meer informatie geven. Zij zijn bereikbaar via het telefoonnummer (030) 223 35 00.