



Terinzagelegging ontwerp wijzigingsplan "Sion - Deelplan 12 fase 4" (Sion - 't Haantje), Rijswijk

Rijswijk



Burgemeester en wethouders maken bekend dat voor een perceel grond langs de Rijshout in Sion, gelegen binnen de op 13 december 2016 door de gemeenteraad vastgestelde 2^e herziening bestemmingsplan 'Sion - 't Haantje' (gelegen in RijswijkBuiten), een ontwerp wijzigingsplan is opgesteld. Het voorliggende wijzigingsplan heeft betrekking op de kavels 18, 19 en 20 van deelplan 12, fase 4 in Sion RijswijkBuiten. Het ontwerp wijzigingsplan is concreet bedoeld voor de bouw van maximaal 5 woningen langs de Rijshout.

Om deze ontwikkeling mogelijk te maken, wordt toepassing gegeven aan de wijzigingsbevoegdheid zoals verwoord in artikel 17.7 van het bestemmingsplan "Sion - 't Haantje, tweede herziening". Dit betreft de mogelijkheid het plan te wijzigen indien de wijziging betrekking heeft op het vergroten van het aantal toegestane woningen per kavel van één woning naar maximaal twee (twee-onder-één-kap)woningen.

Het ontwerp wijzigingsplan en het ontwerp vaststellingsbesluit liggen met ingang van vrijdag 7 september 2018 tot en met 18 oktober 2018 ter inzage bij de publieksbalie in de hal van het stadhuis, Bogaardplein 15 te Rijswijk. De balie is op werkdagen geopend van 8.30 uur tot 14.00 uur. De stukken zijn ook digitaal in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl (zoeken op NL.IMRO.0603.WPSiondp12fase4-ON01).

Gedurende deze termijn kan eenieder zienswijzen op het ontwerp wijzigingsplan sturen aan het College van B&W, t.a.v. T. Koolstra, postbus 5305, 2280 HH Rijswijk.

Rijswijk, 28 augustus 2018

*Burgemeester en wethouders,
drs. M.J. Bezuijen,
burgemeester*

*drs. M. Middendorp MPC
gemeentesecretaris*