

Terinzagelegging vastgestelde besluiten "Dronten-Hanzekwartier-Havenkade (2041)"



Het college van Dronten maakt bekend dat er voor het plan Dronten-Hanzekwartier-Havenkade (2041) besluiten ter inzage liggen.

Dit plan ligt in het gebied tussen de haven, de Lage Vaart, de 1^e insteekhaven vanaf de haven, een stukje Nijverheidsweg, de Handelsweg en het Gangboord te Dronten. Dit plan vervangt het nu geldende bestemmingsplan en maakt de ontwikkeling van ca. 150 woningen mogelijk.

De volgende gewijzigd vastgestelde besluiten liggen ter inzage;

1. vastgesteld bestemmingsplan "**Dronten-Hanzekwartier-Havenkade (2041)**" op grond van de Wet ruimtelijke ordening;
2. besluit tot het niet vaststellen van een exploitatieplan op grond van de Wet ruimtelijke ordening;
3. besluit hogere waarde op grond van de Wet Geluidhinder;

Ten opzichte van het ontwerp besluit bevat het vastgestelde besluit de volgende belangrijke wijzigingen:

- Op diverse onderdelen is de parkeerregeling iets aangepast;
- De toegestane bouwhoogte is binnen 2 bestemmingen aangepast;
- In een strook van 40 meter vanaf de kade aan de kant van de haven is een hotel, leisure en horeca mogelijk gemaakt;
- Op de verbeelding is over de bestemming verkeers- en verblijfsdoeleinden een wijzigingsbevoegdheid neergelegd;
- Op de digitale verbeelding worden het aantal toegestane woningen toegevoegd.

U kunt de betreffende stukken inzien van 1 februari 2018 tot en met 15 maart 2018 bij de publieksbalie van het gemeentehuis op afspraak en de openbare bibliotheek te Dronten.

De stukken zijn ook beschikbaar op www.dronten.nl.

Het bestemmingsplan is ook beschikbaar op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>.

Beroepschrift/voorlopige voorziening

Tijdens de beroepstermijn die ingaat na de eerste dag van de terinzagelegging kunt u binnen 6 weken een schriftelijk beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag), wanneer u belanghebbende bent;

- En tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebt ingediend;
- Of aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen;
- Of bedenkingen hebt tegen de wijzigingen die zijn aangebracht ten opzichte van de ontwerp besluiten.

Burgers kunnen ook digitaal beroep instellen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. Voor het digitaal verzenden moet u beschikken over DigiD.

Het besluit van de gemeenteraad van Dronten treedt in werking na het aflopen van de beroepstermijn. Ook kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening richten aan de Voorzitter van genoemde Afdeling. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Dronten, 31 januari 2018.

Het college van Dronten,



secretaris, mr. D.G.C. van der Spek

burgemeester, mr. A.B.L. de Jonge