



Lottum, Mgr. Schravenlaan 18, 18a en 18b, ontwerp-bestemmingsplan "Mgr. Schravenlaan 18, Lottum" (30-08-2018)

gemeente
**HORST
A/D
MAAS**

Ontwerp-bestemmingsplan "Mgr. Schravenlaan 18, Lottum" (NL.IMRO.1507.LTMGRSCHRAVENLN18-BPO1)

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het ontwerp "Mgr. Schravenlaan 18, Lottum" ter inzage ligt.

Het plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Mgr. Schravenlaan 18, 18a en 18b te Lottum. Hier zijn een buurtsuper met hierboven een appartement en naastgelegen een bedrijfswoning gesitueerd.

Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

De locatie valt binnen het bestemmingsplan "Maaskernen" en heeft hierin de bestemming "Detailhandel" (met aanduiding 'bedrijfswoning') gekregen. Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is het plan om de buurtsuper te gaan hergebruiken als praktijk voor fysio- en manuele therapie. De bovenwoning (nummer 18a) blijft in gebruik als woning en de bedrijfswoning (nummer 18b) wordt als burgerwoning in gebruik genomen.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor-tijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Zienswijzen

Iedereen kan gedurende genoemde termijn van 6 weken schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij het gemeentebestuur. Wij ontvangen uw zienswijze bij voorkeur schriftelijk.

Zienswijzen kunnen gericht worden aan:

De gemeenteraad van Horst aan de Maas

t.a.v. Team Omgeving

Postbus 6005

5960 AA Horst

(onder vermelding van: "Zienswijze ontwerp-bestemmingsplan "Mgr. Schravenlaan 18, Lottum"



Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling Team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

Ook kunt u met dezelfde afdeling een afspraak maken voor het indienen van mondelinge zienswijzen, tot drie werkdagen vóór de afloop van de termijn van de terinzagelegging.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 30 augustus 2018

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

C.C. Leppink-Schuitema, burgemeester

drs. J. van der Noordt MMO, secretaris