



Ontwerpbestemmingsplan 'Zuidzandseweg 2 Cadzand (gewijzigd plan)'



Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Zuidzandseweg 2 Cadzand (gewijzigd plan)' (NL.IMRO.1714.bp-zuidzandseweg2-ON02) ter inzage wordt gelegd. Het bestemmingsplan voorziet in de juridisch planologische regeling van het perceel Zuidzandseweg 2 te Cadzand. Het plan is gericht op het wijzigen van het bouwvlak en situering van woning en bijgebouw. Het ontwerpbestemmingsplan 'Zuidzandseweg 2 Cadzand (gewijzigd plan)' vervangt ter plaatse de bestemmingsplannen 'Kom Cadzand' en 'Buitengebied Sluis'.

In dit plan zijn wijzigingen verwerkt naar aanleiding van de ingediende zienswijzen op het, niet door de gemeenteraad vastgestelde, ontwerpbestemmingsplan 'Zuidzandseweg 2 Cadzand' (NL.IMRO.1714.bp-zuidzandseweg2-ON01).

Het ontwerpbestemmingsplan 'Zuidzandseweg 2 Cadzand (gewijzigd plan)' (NL.IMRO.1714.bp-zuidzandseweg2-ON02) ligt met ingang van 30 augustus 2018 gedurende zes weken (tot en met 10 oktober 2018) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC) Nieuwstraat 22 te Oostburg. Daarnaast is het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende bijlagen en het ontwerpbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ook in te zien via de gemeentelijke website www.gemeentesluis.nl en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer: NL.IMRO.1714.bp-zuidzandseweg2-ON02). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. U kunt hiervoor een afspraak maken met mevrouw V. Dekker van de afdeling Externe dienstverlening, op telefoonnummer +140117.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen op de volgende wijze:

- **Schriftelijk:** u kunt uw zienswijze richten aan het college van burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.
- **Mondeling:** u kunt hiervoor een afspraak maken met mevrouw V. Dekker via het algemene telefoonnummer +140117.

Wij maken u er op attent dat het niet mogelijk is uw zienswijze via de gemeentelijke website kenbaar te maken.

Het college van burgemeester en wethouders van Sluis brengen tevens ter kennis dat zij op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, voornemens zijn om bij het besluit tot vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Oostburg, 29 augustus 2018,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS
De wnd. secretaris, F.M.L. Lauret
De burgemeester, mr. M.M.D. Vermue