



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Uitbreiding Zandbrinkermolen' en beeldkwaliteitsplan, Leusden.



De gemeenteraad heeft op 14 december 2017 het bestemmingsplan *Uitbreiding Zandbrinkermolen* en het daarbij behorende beeldkwaliteitsplan, gewijzigd vastgesteld. De wijziging ziet op de toevoeging van een voorwaardelijke verplichting in het bestemmingsplan, waarmee de groene inpassing op de voorzijde van het perceel wordt geregeld.

Ter inzage legging

Het vastgestelde bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan, liggen met ingang van dinsdag 30 januari 2018 ter inzage bij het omgevingsloket in het gemeentehuis. Om de stukken in te zien kunt u hiervoor een afspraak maken met het omgevingsloket.

het vastgestelde bestemmingsplan is ook in te zien op de landelijke website:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0327.180-0401>

De officiële bronbestanden kunt u downloaden op:

<http://www.leusden.nl/durp/plans/NL.IMRO.0327.180-/NL.IMRO.0327.180-0401>

Beroep

De beroepstermijn voor het bestemmingsplan begint de dag na het ter inzage leggen van het bestemmingsplan, dat is dus woensdag 31 januari 2018. De termijn voor het instellen van beroep is zes weken.

Het is niet mogelijk om beroep tegen het beeldkwaliteitsplan in te stellen.

Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben ingediend, danwel belanghebbenden die daartoe niet in staat zijn geweest en aan wie dat niet verweten kan worden, kunnen gedurende de bovengenoemde termijn van zes weken schriftelijk beroep instellen. Ook kan iedere belanghebbende beroep instellen tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Het beroep kan worden ingesteld, tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat minimaal de volgende onderdelen: de naam en het adres van degene die het beroep instelt; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep.

Het bestemmingsplan treedt in werking de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat de rechter op dat verzoek heeft beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening moet afzonderlijk worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, met als voorwaarde dat tijdig een beroepschrift is ingediend.