



Vorbereidingsbesluit Hembrug e.o.



Burgemeester en wethouders van de gemeente Zaanstad maken ingevolge de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend:

De gemeenteraad van Zaanstad heeft in zijn vergadering van 25 januari 2018 (besluitnr. 2017/53274)

1. Verklaard dat voor het gebied Hembrug e.o. te Zaandam een omgevingsplan wordt voorbereid, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende kaart, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0479.VBHembrug-0001 met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische bepaalde planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKZ versie 2017.
2. Bepaald dat het verboden is om het gebruik van gronden en/of bouwwerken in het gebied waar het voorbereidingsbesluit van kracht is te wijzigen.
3. Bepaald dat het bevoegd gezag bij een omgevingsvergunning kan afwijken van het onder 2 genoemde verbod als de voorgenomen wijziging van het gebruik niet strijdig is met het in voorbereiding zijnde omgevingsplan.
4. Bepaald dat dit voorbereidingsbesluit in werking treedt met ingang van 27 januari 2018.

Inzage:

Dit voorbereidingsbesluit ligt met ingang van zaterdag 27 januari 2018 op de volgende wijzen ter inzage:

- elektronisch via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl;
- als pdf bestand inclusief bijbehorende stukken op de gemeentelijke website: www.zaanstad.nl (zoek onder 'Vorbereidingsbesluit');
- in papieren vorm via de balie van Klantcontact Vergunningen in het stadhuis, Stadhuisplein 100 te Zaandam. Melden bij de receptie voor een juiste doorverwijzing. Openingstijden: maandag, woensdag en donderdag van 8.30 -16.00 uur, dinsdag van 13:30 - 16:00 uur en vrijdag van 08:30 - 12:00 uur. Aanbevolen wordt om eerst telefonisch een afspraak te maken: tel. 14075.

Tegen het voorbereidingsbesluit staat geen bezwaar of beroep open.

Zaandam, 26 januari 2018

Burgemeester en wethouders van Zaanstad