

## BEKENDMAKING VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN Buitengebied, Laan van Othene e.o.



*Rotonde N290, doortrekken Laan van Othene en afronden project Rondje Kreek*

Burgemeester en wethouders van Terneuzen maken bekend dat de gemeenteraad op 3 juli 2018 het bestemmingsplan, Buitengebied, Laan van Othene e.o., gewijzigd heeft vastgesteld (NL.IM-RO.0715.BPBG38-VG01). Deze bekendmaking vindt plaats op grond van artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening.

### Doel

Het doel van dit bestemmingsplan is het ruimtelijk mogelijk maken van het aanleggen van een rotonde op de N290, het doortrekken van de Laan van Othene en het afronden van het project Rondje Kreek (Otheense Kreek) te Terneuzen. De ontwikkeling past gedeeltelijk in het ter plaatse geldende bestemmingsplan Buitengebied Terneuzen. Voor zover de ontwikkeling niet past is dit bestemmingsplan opgesteld.

### Wijzigingen bij de vaststelling

De wijzigingen bij de vaststelling hebben betrekking op het aanpassen van de toelichting, de regels en de verbeelding. In paragraaf 4.8 van de toelichting is een toetsing inzake de afwegingszone van het natuurgebied Otheense Kreek opgenomen. In de regels is in artikel 4.3 en 5.3 een voorwaardelijke verplichting opgenomen. Op de verbeelding is alsnog een in het plangebied aanwezige water- en rioolleiding aangeduid.

### Ter inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ligt van donderdag 9 augustus 2018 tot en met woensdag 19 september 2018 ter inzage. Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan is volledig te raadplegen via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en op [https://www.terneuzen.nl/Inwoners\\_Terneuzen/Wonen/Bestemmingsplannen](https://www.terneuzen.nl/Inwoners_Terneuzen/Wonen/Bestemmingsplannen).

De stukken zijn ook digitaal in te zien bij de publieksbalies in Terneuzen en Axel. Wij vragen u voor het inzien van de stukken een telefonische afspraak te maken via telefoonnummer 14 0115.

### Beroep

Tegen het besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd schriftelijk beroep instellen. Beroep moet u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. U kunt alleen beroep instellen:

- als u ook een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend;



- 
- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was om tegen het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze in te dienen;
  - als u bezwaar heeft tegen de wijziging van het vastgestelde plan ten opzichte van het ontwerpplan.

Ook kunt u tijdens deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Zo'n verzoek stuurt u naar de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Een beroepschrift en verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Bij het indienen van een beroepschrift of voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

### **Inwerkingtreding**

Het besluit tot vaststelling treedt in werking op de dag na de dag waarop de beroepstermijn afloopt. Als binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan dan treedt het plan nog niet in werking. De voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak moet dan eerst uitspraak doen over de voorlopige voorziening.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer L. van Immerseel van het team Planvorming, (telefoonnummer 14 0115 of e-mail [wro@terneuzen.nl](mailto:wro@terneuzen.nl)).

Terneuzen, 8 augustus 2018

Burgemeester en Wethouders van Terneuzen,  
De burgemeester, J.A.H. (Jan) Lonink  
De secretaris, J.G. (Jan) Princen