



Lottum, Mgr. Schravenlaan 18 (2-08-2018)

gemeente

**HORST
A/D
MAAS**

Voor aankondiging voorbereiding bestemmingsplan "Mgr. Schravenlaan 18, Lottum"

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) bekend, dat het bestemmingsplan "Mgr. Schravenlaan 18, Lottum" wordt voorbereid. (NL.IMRO.1507.LTMGRSCHRAVENLN18-BPO1)

Het plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Mgr. Schravenlaan 18, 18a en 18b te Lottum. Hier zijn een

Buurtsuper met hierboven een appartement en naastgelegen een bedrijfswoning gesitueerd.

Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

De locatie valt binnen het bestemmingsplan Maaskernen en heeft hierin de bestemming Detailhandel (met aanduiding 'bedrijfswoning') gekregen. Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is het plan om de Buurtsuper te gaan hergebruiken als praktijk voor fysio- en manuele therapie. De bovenwoning (nummer 18a) blijft in gebruik als woning en de bedrijfswoning (nummer 18b) wordt als burgerwoning in gebruik genomen.

Kennisgeving

Het betreft hier uitsluitend een kennisgeving. Stukken met betrekking tot dit voornemen liggen niet ter inzage. Dat zal op een later moment gebeuren. Voorafgaand daaraan zal een nieuwe publicatie plaatsvinden. Deze kennisgeving wordt tevens op de gemeentelijke website bekend gemaakt. (www.horstaandemaas.nl).

Bezwaren of zienswijzen

Over dit voornemen is geen vorm van inspraak mogelijk.

Vervolprocedure

Zodra een ontwerpbestemmingsplan gereed is, zal deze voor een periode van zes weken ter inzage worden gelegd. In die periode kunnen ook zienswijzen worden ingediend over het plan. Te zijner tijd zal een nieuwe publicatie plaatsvinden (Staatscourant, Hallo, gemeentelijke website). Vanaf dat moment zal het plan ook beschikbaar zijn op de gemeentelijke website (www.horstaandemaas.nl) en op (www.ruimtelijkeplannen.nl).

Informatie



Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij team vergunningen, tel. (077)477 9777.

Horst, 2 augustus 2018

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

C.C. Leppink-Schuitema, burgemeester.

Drs. J. van der Noordt MMO, secretaris