

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Zuidhorn – Wilhelminalaan 2a'



Burgemeester en wethouders van Zuidhorn maken op grond van artikel 3.8 Wro bekend dat de gemeenteraad op 9 juli 2018 het bestemmingsplan 'Zuidhorn – Wilhelminalaan 2a' gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken vanaf 25 juli 2018 zes weken ter inzage.

Achtergrond

Het bestemmingsplan maakt het realiseren van een appartementengebouw op de locatie Wilhelminalaan 2a te Zuidhorn mogelijk. Het gebouw biedt plaats aan een achttal appartementen.

Gewijzigde vaststelling

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn enkele punten gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Deze wijziging betreft het opnemen van een verantwoording van het groepsrisico (invloedgebied N980) en verder is in de regels en toelichting aandacht besteed aan de ligging van het perceel op de glaciale rug.

Bestemmingsplan inzien

U kunt het bestemmingsplan 'Zuidhorn – Wilhelminalaan 2a' inzien bij de Publieksbalie in het gemeentehuis aan de Hooiweg 9 te Zuidhorn. Op www.zuidhorn.nl/bestemmingsplannen kunt u meer informatie over het bestemmingsplan vinden, het plan raadplegen en de bronbestanden van het plan downloaden.

Beroep instellen

Vanaf 25 juli 2018 tot en met 5 september 2018 kan tegen het bestemmingsplan 'Zuidhorn – Wilhelminalaan 2a' beroep ingesteld worden door:

1. degene die een zienswijze heeft ingebracht en belanghebbende is;
2. belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze tegen het ontwerp-bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
3. belanghebbenden, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen een wijziging die de gemeenteraad bij vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht.

In een beroepschrift moet u in ieder geval vermelden; uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen u beroep aantekent, zo mogelijk een kopie van het besluit en de redenen waarom u beroep instelt. Het beroepschrift kunt u sturen naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schorst de werking van het vastgestelde bestemmingsplan niet.

Voorlopige voorziening

Om de werking van het bestemmingsplan (van het onderdeel waartegen u beroep instelt), te schorsen kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de genoemde afdeling. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Tevens moet u het spoedeisende belang aangeven.

Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Meer informatie



Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimte en Welzijn: (0594) 508 884.

Zuidhorn 24 juli 2018

Burgemeester en wethouders gemeente Zuidhorn