



## Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, Rijnstraat 66 Doornenburg en Hegsestraat ongenummerd Gendt.



Burgemeester en wethouders van Lingewaard maken, gelet op artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening, bekend dat het volgende ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt:

### Buitengebied Lingewaard, Rijnstraat 66 Doornenburg en Hegsestraat ongenummerd Gendt

Het plan beoogt de realisatie van één vrijstaande woning op het perceel Hegsestraat ongenummerd te Gendt (kadastraal bekend Gendt, sectie E, nummer 1121). Dit in ruil voor de sloop van oude agrarische bebouwing op het perceel Rijnstraat 66 te Doornenburg. De bestaande bedrijfswoning op het perceel Rijnstraat 66 wordt omgezet in burgerwoning.

De gemeenteraad heeft het voornemen om geen exploitatieplan vast te stellen.

Het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, Rijnstraat 66 Doornenburg en Hegsestraat ongenummerd Gendt met bijbehorende stukken wordt op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening voor een ieder met ingang van donderdag 23 augustus 2018 tot en met woensdag 3 oktober 2018 gedurende zes weken op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

1. Het digitale ontwerpbestemmingsplan kunt u raadplegen op de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> onder planidentificatienummer NL.IMRO.1705.188-ON01 of via <https://www.officielebekendmakingen.nl>;
2. Het analoge ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage bij het Klantcontactcentrum van de gemeente Lingewaard aan de Kinkelenburglaan 6 in Bemmelen. Buiten de openingstijden kunnen de stukken worden ingezien na een afspraak met het Klantcontactcentrum op telefoonnummer (026) 32 60 111.

Een ieder die het niet eens is met (onderdelen van) het ontwerpbestemmingsplan kan binnen de termijn van terinzagelegging schriftelijk of mondeling zijn zienswijze kenbaar maken aan de gemeenteraad van Lingewaard, Postbus 15, 6680 AA Bemmelen. Degene die een mondelinge zienswijze kenbaar wil maken, kan contact opnemen met mevrouw Van der Hoeven van het team Ruimtelijk Beleid op telefoonnummer (026) 32 60 111.

*Bemmelen, 22 augustus 2018*