



## Vaststelling bestemmingsplan 'Leusden-zuid, herziening Loysderhoek'



De gemeenteraad heeft op 12 juli 2018 het bestemmingsplan *Leusden-zuid, herziening Loysderhoek* vastgesteld.

### Ter inzage legging

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf dinsdag 24 juli tot en met maandag 3 september 2018 ter inzage bij het omgevingsloket in het gemeentehuis. Om de stukken in te zien kunt u hiervoor een afspraak maken met het omgevingsloket via [www.leusden.nl](http://www.leusden.nl) of via telefoonnummer 14 033.

Het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken kunt u digitaal raadplegen via internet op: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0327.211-0401>

De officiële bronbestanden kunt u downloaden op:

<http://www.leusden.nl/durp/plans/NL.IMRO.0327.211-/NL.IMRO.0327.211-0401>

### Het bestemmingsplan

Met de inwerkingtreding van het bestemmingsplan Leusden-zuid in januari 2018 zijn per abuis een aantal regels met betrekking tot parkeren en de positie van woningen niet meegenomen. Deze regels zijn voor de ontwikkeling van woningen in het project 'Loysderhoek' bij de Prinses Margrietlaan van belang. Om de regels te herstellen, wordt een bestemmingsplanprocedure gestart. Een regeling over de maximale grootte van de woningen wordt ook opgenomen.

### Beroep

Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben ingediend, danwel belanghebbenden aan wie dat niet verweten kan worden, kunnen gedurende de bovengenoemde termijn van zes weken schriftelijk beroep instellen. Ook kan iedere belanghebbende beroep instellen tegen de wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht. Het beroep kan worden ingesteld, tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat minimaal de volgende onderdelen: de naam en het adres van degene die het beroep instelt; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep.

Het bestemmingsplan treedt in werking de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat de rechter op dat verzoek heeft beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening moet afzonderlijk worden ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State met als voorwaarde dat tijdig een beroepschrift is ingediend.