



## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Veegplan 2018



Burgemeester en wethouders maken, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van Goeree-Overflakkee in de vergadering van 12 juli 2018 heeft gewijzigd vastgesteld het bestemmingsplan Veegplan 2018 als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.1924.GOVeegplan2018-BP30 met de bijbehorende regels.

### Plangebied

Het plangebied "Veegplan 2018" voorziet in het herzien van diverse locaties en plangebieden binnen de gemeente Goeree-Overflakkee in één bestemmingsplan. Het bestemmingsplan "Veegplan 2018" bevat twee bestemmingsplannen die niet voldoen aan de geldende eisen van Wro en Bro. Het betreft in dat geval de bestemmingsplannen:

- "Spuikolk" in Dirksland en
- "Gronden van Breen" in Ouddorp.

Daarnaast zijn er diverse percelen en locaties die bij eerdere herzieningen niet goed zijn bestemd, of waar de bestemmingsgrenzen niet goed zijn neergelegd. Dit zijn de percelen:

- Langeweg 91 Sommelsdijk
- Aanpassing N215 tussen Middelharnis en Sommelsdijk
- Plaatweg 3 Stellendam
- Kokseweg 6 Sommelsdijk
- Battenoordsdijk 1 Nieuwe-Tonge
- Havenweg 8 Ouddorp
- Julianaweg 27 Ouddorp
- Landbouwweg Middelharnis
- Bommelsdijk 25 Achthuizen
- Oudelandsdijk 17 Oude-Tonge
- Ontsluitingsweg Nieuwe-Tonge
- Zandgorsweg 1a Stellendam

Vervolgens zijn er nog locaties die geen actuele bestemming hebben, omdat plankaartgrenzen niet naadloos op elkaar aansluiten. De gewijzigde vaststelling heeft betrekking op het perceel Oudelandsdijk 17 Oude-Tonge. Naar aanleiding van een reactie van Rijkswaterstaat, is de bestemming wonen beperkt tot het bestaande hoofdgebouw. Dit om te voorkomen dat woningen op kortere afstand van de N59 kunnen worden opgericht,

Z-16-75612

### Inzage



De stukken kunt u inzien met ingang van 25 juli 2018 tot en met 04 september 2018 in het gemeentehuis, Koningin Julianaweg 45 te Middelharnis. Het gemeentehuis is geopend op maandag en vrijdag van 8.00 tot 12.00 uur, op dinsdag tot en met donderdag van 8.00 tot 17.00 uur, op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur en elke eerste zaterdag van de maand van 09.00 uur 11.00 uur. De gemeente werkt alleen op afspraak. U kunt het bestemmingsplan (inclusief bijlagen) in pdf-formaat ook inzien op [www.goeree-overflakkee.nl/terinzage](http://www.goeree-overflakkee.nl/terinzage) en via de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Bij verschillen tussen het digitale en het papieren plan is het digitale plan op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) bepalend.

### **Beroepstermijn**

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen de volgende belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan "Veegplan 2018" naar voren hebben gebracht bij de gemeenteraad van Goeree-Overflakkee;
- belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te stellen.
- bij gewijzigde vaststelling. Belanghebbenden die beroep instellen tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht.

Het beroep moet worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Hiervoor kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening aanvragen. Het verzoek om voorlopige voorziening richt u aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### **Inwerkingtreding**

Het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

### **Informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer S. Koppenaar van het team Omgeving, via algemeen telefoonnummer 14 0187.