



## Bestemmingsplan, vastgesteld, Laagriebroekseweg 1 Leunen



Burgemeester en Wethouders van Venray maken, gelet op de Wet ruimtelijke ordening, de ter inzage legging bekend van het, door ons op 9 juli 2018, vastgestelde bestemmingsplan:

- Laagriebroekseweg 1 Leunen (NL.IMRO.0984.WBP18001-va01).

Het bestemmingsplan voorziet in een planologisch-juridische regeling voor het uitbreiden van het bestaande agrarische bouwvlak ten behoeve van de realisatie van een bedrijfsloods. Het planvoornemen voorziet in een wijziging van het bestemmingsplan zodanig dat het agrarische bouwvlak wordt vergroot. Hierbij wordt gebruik gemaakt van een wijzigingsbevoegdheid.

Ambtshalve is geconstateerd dat om te voldoen aan de stedenbouwkundige uitgangspunten de toegestane goothoogte in de verbeelding aan de noordwestelijke zijde van het plangebied dient te worden aangepast. Het plan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpplan.

Het vaststellingsbesluit met bijbehorende stukken liggen vanaf de dag na deze publicatie voor een ieder ter inzage in het klantencontactcentrum gemeentehuis, Raadhuisstraat 1 in Venray. Gemeente Venray werkt op afspraak. Voor de inzage adviseren we u vooraf telefonisch een afspraak te maken. De stukken liggen voor u klaar op de gewenste datum en tijdstip. Er is dan ook iemand beschikbaar om eventuele vragen te beantwoorden. Voor meer informatie kunt u telefonisch contact opnemen met het klantencontactcenter Venray via telefoonnummer 0478-523333.

Het vastgestelde bestemmingsplan en de hier bijbehorende stukken zijn beschikbaar gesteld en verbeeld op [www.venray.nl](http://www.venray.nl) > Actueel > Ter inzage liggende stukken. Hier vindt u de directe links naar de bestanden. Tevens kunt u het vastgestelde bestemmingsplan raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en op het gemeentehuis (digitaal en op papier).

De beroepstermijn loopt van zaterdag 21 juli t/m vrijdag 31 augustus 2018 (zes weken).

Tijdens de beroepstermijn kunt u beroep indienen tegen het bestemmingsplan en een eventuele aanwijzing bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) wanneer u:

- belanghebbende bent die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- belanghebbende bent die niet eerder een zienswijze heeft ingediend en redelijkerwijs kunt aantonen dat u niet in staat bent geweest tijdig een zienswijze in te dienen;
- belanghebbende bent en er sprake is van een wijziging ten opzichte van het ontwerpplan.

Een beroepschrift moet worden ondertekend en ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener
- de dagtekening
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht



---

- de gronden van het beroep.

Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u – als onverwijlde spoed dit vereist – de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen een voorlopige voorziening te treffen. Het besluit treedt dan niet eerder in werking totdat op het verzoek is beslist. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift.

*Venray, d.d. 19 juli 2018*