

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan "Bedrijventerrein Julianaweg e.o."



Gemeente
EDAM
VOLENDAM

Burgemeester en wethouders van Edam-Volendam maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de raad in zijn vergadering van 18 januari 2018 het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Julianaweg e.o.", overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0385. BPBTJulianawegEO-vg02 met bijbehorende bestanden, gewijzigd heeft vastgesteld. De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn nader toegelicht in de "Nota van wijzigingen" zoals opgenomen in hoofdstuk 8 van de plantoelichting.

Plangebied

Het plangebied ligt aan weerszijden van de Julianaweg en bevindt zich ten noorden van de Oude Kom van Volendam en ten oosten van de Rozettenbuurt en de Bloemenbuurt.

Doel

Het bestemmingsplan voorziet in een actuele regeling voor het bestaande bedrijventerrein. Het bestemmingsplan is overwegend conserverend van karakter, waarin met name de bestaande situatie is vastgelegd. De hoofddoelstelling is het kunnen beschikken over een adequate planologische regeling, waarin het meest recente ruimtelijke beleid in een juridisch bindende vorm is neergelegd.

Inzien

Het raadsvoorstel en –besluit en het vastgestelde bestemmingsplan "Bedrijventerrein Julianaweg e.o." met de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van vrijdag 26 januari 2018 tijdens de openingsuren van 8.30-12.30 uur ter inzage bij de receptie van het Stadskantoor, W. v.d. Knoopdreef 1 in Volendam. Buiten die uren kan het plan op afspraak worden ingezien (tel. 0299-398398).

Digitaal raadplegen

Het bestemmingsplan, raadsvoorstel en –besluit zijn digitaal in te zien via de website van de gemeente: www.edam-volendam.nl, Nieuws van uw gemeente, bekendmakingen of via de rubriek Bouwen, verbouwen & slopen, bestemmingsplannen, vastgestelde bestemmingsplannen Edam-Volendam: "Bedrijventerrein Julianaweg e.o." met een link naar de landelijke voorziening: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>.

Beroep

Ingevolge art. 6:8, lid 4 Awb kan met ingang van de dag na die van de terinzagelegging, te weten 27 januari 2018, gedurende een termijn van 6 weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtpraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een beroep kan worden ingediend door:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen tegen het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend bij de gemeenteraad;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken;
- een ieder die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan bij vaststelling in het plan zijn aangebracht.

Rechtzoekende burgers kunnen ook digitaal beroep instellen bij de Raad van State en/of een verzoek om voorlopige voorziening vragen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn naast een beroepschrift tevens een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Algemene informatie

Indien u vragen heeft, kunt u contact opnemen met een medewerker van de sectie Omgevingsbeleid (tel. 0299-398398).

Edam-Volendam, 24 januari 2018