



Ontwerpbestemmingsplan 'Nijmegen Goffert-Winkelsteeg 2017', Nijmegen



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen zijn voornemens om, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, het ontwerpbestemmingsplan Nijmegen Goffert-Winkelsteeg 2017 aan de gemeenteraad ter vaststelling voor te leggen.

Het plangebied ligt ten zuidwesten van het stadscentrum tegen het Maas-Waalkanaal aan. Het gebied wordt omgeven door infrastructuur en woongebieden. De westgrens wordt gevormd door het Maas-Waalkanaal. Ten noorden van het plangebied vormen de Graafseweg en de verhoogd liggende spoorlijn Nijmegen-'s-Hertogenbosch een scheiding naar Neerbosch en Heseveld. Ten zuiden en oosten van het plangebied liggen de woonwijken Hatert, Grootstal, Hatertse Hei, St. Anna, Hazenkamp en Willemskwartier. Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is de bepaling in de Wet ruimtelijke ordening dat elke 10 jaar nieuwe bestemmingen moeten worden aangewezen.

In het plangebied zijn geen grootschalige ontwikkelingen voorzien.

Inzage

Het plan, met de bijbehorende stukken, ligt gedurende zes weken (met ingang van donderdag 25 januari 2018 tot en met woensdag 7 maart 2018) ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënburg 30 te Nijmegen.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0268.BPa12000-ON01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<http://ruimtelijkeplannen.nijmegen.nl/plannen/NL.IMRO.0268.BPa12000-/NL.IMRO.0268.BPa12000-ON01>

Zienswijze

In de periode van donderdag 25 januari tot en met woensdag 7 maart 2018 kan eenieder conform 3.8, lid 1, onder d, van de Wet ruimtelijke ordening een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad, t.a.v. de afdeling Projectmanagement en Ruimtelijke Kwaliteit (bureau PK30), Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.

Het is ook mogelijk om digitaal een zienswijze in te dienen via <https://www.nijmegen.nl> (zoek op 'bestemmingsplan'). Inloggen met DigiD - of voor bedrijven met Eherkenning - is hierbij verplicht.