



## Gemeente Midden-Delfland – Ontwerpbestemmingsplan - “Commandeurspolder IV” in Maasland



Ontwerpbestemmingsplan “Commandeurspolder IV” in Maasland

Burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Delfland maken als gevolg van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij het ontwerpbestemmingsplan “Commandeurspolder IV” in Maasland met het planidentificatienummer NL.IMRO.1842.bp18ML01-on01 ter inzage leggen.

### Planbeschrijving en plangebied

Voor de locatie geldt het bestemmingsplan “Commandeurspolder III, fase 6 en 7”. Op basis van dat bestemmingsplan kunnen 3 vrijstaande woningen worden gerealiseerd.

Mede op basis van de Woonagenda Midden-Delfland 2016-2020 is besloten om op de locatie in plaats van drie vrijstaande woningen, vijf geschakelde woningen toe te staan. Om dit mogelijk te maken is een nieuw planologisch kader nodig. Voorliggend bestemmingsplan voorziet in dit nieuwe kader.

Het plangebied van de vijf woningen ligt in het begin van de Commandeurspolder en wordt beeldbepalend voor de entree van de wijk. Aan de west en noordzijde ligt langs het plangebied een brede watergang.

### Ter inzage ligging

Het ontwerpbestemmingsplan met planidentificatienummer NL.IMRO.1842.bp18ML01-on01 met de hierbij behorende stukken liggen van vrijdag 13 juli 2018 gedurende zes weken, tijdens kantooruren voor eenieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, ingang Anna van Raesfeltstraat 37 in Schipluiden.

Het besluit en de bijbehorende stukken kunt u ook inzien als PDF op de gemeentelijke website: [www.middendelfland.nl](http://www.middendelfland.nl) > Actueel > stukken ter inzage of op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website kiest u ‘Bestemmingsplannen’ waarna u het besluit kunt oproepen door het invullen van de locatie of het planid-nummer: NL.IMRO.1842.bp18ML01-on01

### Zienswijzen

Gedurende genoemde termijn van de ter inzage ligging kan een ieder mondeling, maar bij voorkeur schriftelijk, zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Midden-Delfland, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden. Voor mondelinge reacties kan men terecht via het telefoonnummer (015) 3804111, team Ruimtelijke Ordening en Milieu.

U kunt ook digitaal een reactie indienen, maak daarbij gebruik van het zienswijzenformulier. Dit formulier is te vinden op de gemeentelijke website [www.middendelfland.nl](http://www.middendelfland.nl) > Actueel > Stukken ter inzage.

Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).



---

U kunt contact opnemen met de volgende medewerker van de afdeling Bouwen, Milieu en Handhaving voor nadere informatie over het bestemmingsplan: Bart Boon (015) 380 42 22.

Schipluiden, 12 juli 2018