



Kennisgeving 'Besluit tot coördinatie procedures Ressen/Bouwmarkt', Nijmegen



De Raad van de gemeente Nijmegen heeft, met toepassing van paragraaf 3.6.1 van de Wet ruimtelijke ordening, op 20 december 2017 besloten de (gemeentelijke) coördinatie regeling van toepassing te verklaren op de voorbereiding en bekendmaking van de voor de bouwmarkt met tuincentrum en drive-in op de locatie Ressen vereiste besluiten. De coördinatie heeft betrekking op de volgende besluiten:

- het bestemmingsplan;
- de omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- de eventueel overige voor het project benodigde besluiten.

De toepassing van de gemeentelijke coördinatie regeling leidt ertoe dat de voorbereiding van de noodzakelijke besluiten zoveel mogelijk gelijktijdig en gecoördineerd plaatsvindt. De besluiten waarop de coördinatie regeling van toepassing is doorlopen dezelfde procedure: ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp-vergunningen worden tegelijkertijd ter inzage gelegd, waarbij de mogelijkheid bestaat om zienswijzen in te dienen tegen deze besluiten. Bij eventueel beroep tegen de gecoördineerde besluiten worden die besluiten als één besluit aangemerkt.

Het is niet mogelijk om tegen het besluit om de coördinatie regeling toe te passen bezwaar of beroep in te stellen.