

Vastgesteld bestemmingsplan Bemmел, Hof van Ambe



Burgemeester en wethouders van Lingewaard maken, gelet op artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Lingewaard op 28 juni 2018 het volgende bestemmingsplan heeft vastgesteld:

Bestemmingsplan Bemmел, Hof van Ambe

Op het perceel van het leegstaande Nuon-pand aan de Van Ambestraat in Bemmел is de eigenaar van het perceel voornemens om de huidige bedrijfsruimte te slopen en op de locatie 8 woningen te realiseren. Het plan voorziet in de realisatie van 4 tweekappers, bestaande uit twee lagen met kap.

In het raadsbesluit is vermeld dat er geen exploitatieplan is vastgesteld.

Het vastgestelde bestemmingsplan Bemmел, Hof van Ambe met vaststellingsbesluit en bijbehorende stukken wordt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening voor een ieder met ingang van donderdag 12 juli 2018 tot en met 22 augustus 2018 gedurende zes weken op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

- Het digitale bestemmingsplan kunt u raadplegen op de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> onder planidentificatienummer NL.IMRO.1705.171-VG01 of via <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/>;
- Zowel het digitale als analoge bestemmingsplan ligt ter inzage bij het Klant Contact Centrum van de gemeente Lingewaard aan de Kinkelenburglaan 6 in Bemmел. Buiten de openingstijden kunnen de stukken worden ingezien na een afspraak met het Klant Contact Centrum op telefoonnummer (026) 32 60 111.

Gelet op artikel 8.2 lid 1 Wet ruimtelijke ordening juncto artikel 6:13 Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden die een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, alsmede een belanghebbende die aantoont dat hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat geen zienswijze bij de gemeenteraad naar voren is gebracht, binnen de termijn van terinzagelegging beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500EA 's-Gravenhage.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het instellen van beroep of het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.



Burgers kunnen met hun DigiD ook beroep indienen via het digitale loket op de website van de raad van State <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>

Bemmel, 11 juli 2018