

Bestemmingsplan Putstraat tussen 10 en 12 vastgesteld

Gemeente Oirschot



Op 19 juni 2018 heeft de gemeenteraad van Oirschot het bestemmingsplan "Buitengebied, herziening Putstraat 10a" met planidentificatie NL.IMRO.0823.BPBGPUTSTRAAT10A-VAST gewijzigd vastgesteld. De gemeenteraad heeft ook besloten daarbij geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Inhoud van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt de realisatie van één Ruimte voor Ruimte- woning met bijgebouwen mogelijk op de locatie aan de Putstraat in Middelbeers. Het gaat om het perceel kadastraal bekend sectie F, nummer 880, gelegen tussen Putstraat 10 en 12.

Wijzigingen

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld omdat geconstateerd is dat een tweetal documenten ontbreken in de bijlagen van het bestemmingsplan. Het gaat om de volgende ambtshalve aanpassingen:

- Het goedgekeurde landschappelijk inpassingsplan is toegevoegd. In de regels wordt hiernaar verwezen;
- Het certificaat van de Ruimte voor Ruimte- titel is toegevoegd in de bijlagen van de toelichting.

Geen reactieve aanwijzing van de provincie

Wij hebben het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken op 21 juni 2018 naar de provincie Noord-Brabant gestuurd. De provincie heeft laten weten dat er geen reden is om een reactieve aanwijzing te overwegen.

Beroepsmogelijkheid

Wij leggen het bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken vanaf donderdag 12 juli 2018 voor de duur van 6 weken ter inzage. U kunt het bestemmingsplan raadplegen via de link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0823.BPBG-PUTSTRAAT10A-VAST>. Ook kunt u het plan inzien bij de Centrale Balie van het gemeentehuis aan de Deken Frankenstraat 3 in Oirschot. Om het plan in te zien, kunt u een afspraak inplannen. De beroepstermijn loopt met ingang van 13 juli t/m 23 augustus 2018. Binnen de genoemde termijn kunnen belanghebbenden beroep instellen. Dit kan door een gemotiveerd beroepsschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage.

Er kan alleen beroep worden ingesteld door een belanghebbende:

- die op tijd een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij zijn zienswijze niet bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- die beroep aantekent tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Voorlopige voorziening

Belanghebbenden die beroep hebben ingediend kunnen, naast het beroepsschrift, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op het verzoek is beslist

Oirschot, 11 juli 2018