

Bekendmaking Voorbereidingsbesluit Prinses Margrietstraat 2, 12, 24, 26 en 36

RIDDERKERK



Burgemeester en wethouders van Ridderkerk maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 5 juli 2018 een voorbereidingsbesluit heeft genomen voor de panden Prinses Margrietstraat 2, 12, 24, 26 en 36. Het voorbereidingsbesluit geldt één jaar en treedt in werking op 12 juli 2018.

Nieuw bestemmingsplan in voorbereiding

Voor de panden Prinses Margrietstraat 2, 12, 24, 26 en 36 is een nieuw bestemmingsplan in voorbereiding. Het voorbereidingsbesluit heeft tot doel ontwikkelingen die niet passen in dit nieuwe bestemmingsplan te voorkomen.

Op grond van het voorbereidingsbesluit is het daarnaast niet toegestaan om het gebruik van deze panden te wijzigen. Tenzij dat gebruik past binnen het nieuwe bestemmingsplan. Dan is het mogelijk om van dat gebruiksverbod af te wijken met een omgevingsvergunning.

In onderstaand overzicht staat het huidige gebruik van deze panden.

- Prinses Margrietstraat 2 – detailhandel
- Prinses Margrietstraat 12 – leegstand
- Prinses Margrietstraat 24 – detailhandel / dienstverlening
- Prinses Margrietstraat 26 – leegstand
- Prinses Margrietstraat 36 – detailhandel

Vorbereidingsbesluit bekijken

U kunt het voorbereidingsbesluit met bijbehorende verbeelding bekijken vanaf 12 juli 2018 tot en met 22 augustus 2018:

- via de website van de gemeente Ridderkerk op www.ridderkerk.nl (Inwoners – Bekendmakingen - Ter Inzage - Ruimtelijke plannen);
- via de landelijke website op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer is NL.IM-RO.0597.VBSLIK MARGRIET2018-VG01;
- in het gemeentehuis van Ridderkerk (Koningsplein 1).

Geen bezwaar of beroep mogelijk

Het is niet mogelijk tegen het voorbereidingsbesluit in bezwaar of beroep te gaan.