



## Ontwerpbestemmingsplan 'Pereweg Sint Kruis'



Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Pereweg Sint Kruis' ter inzage wordt gelegd. Dit ontwerpbestemmingsplan voorziet in een nieuwe planologische regeling voor het planologisch verplaatsen van een woning op het perceel Pereweg 4 / 6 Sint Kruis recht er tegenover, aan de overzijde van de Pereweg. Op het perceel Pereweg 4/6 Sint Kruis wordt een woning planologisch verwijderd en ook feitelijk gesloopt. Op het (nieuwe) perceel aan de overzijde wordt een woning planologisch mogelijk gemaakt. De regeling vindt plaats via de zogeheten Ruimte voor Ruimte regeling.

Eerder heeft het voorontwerpbestemmingsplan vanaf donderdag 15 juni 2017 voor een periode van 6 weken ter inzage gelegen. Hier was een andere locatie voorzien om de nieuwe woning planologisch te regelen. Op dit voorontwerp zijn inspraakreacties ingediend. Deze inspraakreacties hebben ertoe geleid dat het bestemmingsplan is aangepast. Inhoudelijk wordt in een geheel nieuwe locatie voor de woning voorzien.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Pereweg Sint Kruis' ligt met ingang van 5 juli 2018 gedurende zes weken voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC) Nieuwstraat 22 te Oostburg. Daarnaast is het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende bijlagen en het ontwerpbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ook in te zien via de gemeentelijke website [www.gemeentesluis.nl](http://www.gemeentesluis.nl) en de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (identificatienummer: NL.IMRO.1714.bpperewegsintkruis-ON01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. U kunt hiervoor een afspraak maken met de heer M. van Gerwen van de afdeling Externe dienstverlening, op telefoonnummer +140117.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen op de volgende wijze:

Schriftelijk: u kunt uw zienswijze richten aan het college van burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

Mondeling: u kunt hiervoor een afspraak maken met de heer M. van Gerwen via het algemene telefoonnummer +140117.

Wij maken u er op attent dat het niet mogelijk is uw zienswijze via de gemeentelijke website kenbaar te maken.

Het college van burgemeester en wethouders van Sluis brengen tevens ter kennis dat zij op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, voornemens zijn om bij het besluit tot vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

*Oostburg, 4 juli 2018*  
*BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,*  
*De wnd. secretaris,*  
*F.M.L. Lauret*  
*De burgemeester,*  
*mr. M.M.D. Vermue*