



Ontwerpbestemmingsplan 'Grote Beer Oostburg (Bunker)'



Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Grote Beer Oostburg (Bunker)' ter inzage wordt gelegd.

Het bestemmingsplan voorziet in een nieuwe juridisch planologische regeling van het perceel waarop de bunker is gelegen aan de Grote Beer Oostburg. Het perceel is kadastraal bekend als 'Oostburg, Sectie E, nummer 3786'. Ter plaatse is het de bedoeling om een woning te realiseren boven op de aanwezige bunker. Met deze ontwikkeling worden de bestemmingen 'Groen' en 'Maatschappelijk' omgezet naar 'Wonen' en 'Tuin'. Het ontwerpbestemmingsplan 'Grote Beer Oostburg (Bunker)' vervangt ter plaatse het geldende bestemmingsplan 'Kom Oostburg'.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Grote Beer Oostburg (Bunker)' ligt met ingang van 5 juli 2018 gedurende zes weken voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC) Nieuwstraat 22 te Oostburg. Daarnaast is het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende bijlagen en het ontwerpbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan ook in te zien via de gemeentelijke website www.gemeentesluis.nl en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer: NL.IMRO.1714.bpgrotebeerbunker-ON01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. U kunt hiervoor een afspraak maken met de heer M. van Gerwen van de afdeling Externe dienstverlening, op telefoonnummer +140117.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen op de volgende wijze:

Schriftelijk: u kunt uw zienswijze richten aan het college van burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

Mondeling: u kunt hiervoor een afspraak maken met de heer M. van Gerwen via het algemene telefoonnummer +140117.

Wij maken u er op attent dat het niet mogelijk is uw zienswijze via de gemeentelijke website kenbaar te maken.

Het college van burgemeester en wethouders van Sluis brengen tevens ter kennis dat zij op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, voornemens zijn om bij het besluit tot vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Oostburg, 4 juli 2018
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,
De wnd. secretaris,
F.M.L. Lauret
De burgemeester,
mr. M.M.D. Vermue