

ONTWERPBESTEMMINGSPLAN "LANDELIJK GEBIED, OOSTERRINGWEG 36 TE LUTTELGEEST" ter inzage



Met het plan wordt het gebruik van het perceel aangepast van een agrarische bestemming naar een recreatieve bestemming. Het initiatief betreft de ontwikkeling van een recreatiebedrijf met visvijvers. Deze zijn gedeeltelijk in de bestaande kas en gedeeltelijk hierachter beoogd. Rondom deze visvijvers worden verschillende overnachtingsmogelijkheden/kampeerplaatsen (max. 25) voorgesteld. Ook wordt een ondergeschikte horecafunctie gerealiseerd. Hiervoor geldt dat:

- deze kleinschalig blijft (tot een max. vloeroppervlakte van 500 m²);
- de horecafunctie wordt uitsluitend gebruikt voor bezoekers, hier kunnen dranken en eenvoudige maaltijden worden genuttigd;
- de horecafunctie wordt gebruikt bij workshops. Voor de workshops wordt gedacht aan het roken en bereiden van vis, visles, etc.

Het plan is in te zien van 28 juni 2018 tot en met 9 augustus 2018.

Dit kan op:

- www.noordoostpolder.nl/ter-inzage;
- Op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het ontwerpbestemmingsplan is: NL.IMRO.0171.BP00583-ON01;
- de bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar op het webadres: <http://noordoostpolder.digitaleplannen.nl/plannen/NL.IMRO.0171.BP00583-/NL.IMRO.0171.BP00583-ON01>
- Een papieren versie ligt bij het loket Woonomgeving in het gemeentehuis (Harmen Visserplein 1, Emmeloord).

Het college van burgemeester en wethouders legt dit plan ter inzage op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening.

U kunt uw zienswijze (reactie) indienen tot en met 9 augustus 2018.

Uw zienswijze stuurt u naar:

Gemeenteraad van Noordoostpolder.

Postbus 155

8300 AD Emmeloord

Vermeld bij uw zienswijze:

- het onderwerp: Ontwerpbestemmingsplan 'Landelijk gebied, Oosterringweg 36 te Luttelgeest';
- waarom u reageert;
- uw naam, adres en handtekening.

Geeft u liever mondeling uw zienswijze? Maak dan een afspraak.



Heeft u vragen of wilt u een afspraak maken?

Neem dan contact op met mevrouw L. Weijs van het cluster Ruimtelijke Ontwikkeling op telefoonnummer 0527 63 33 16 of per e-mail (l.weijs@noordoostpolder.nl).