



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Oud Borne 2012, herziening Brinkstraat 16 (voormalig terrein Morselt)



GEMEENTE BORNE

De gemeenteraad van Borne heeft in zijn vergadering van 5 juni 2018 het bestemmingsplan Oud Borne 2012, herziening Brinkstraat 16 (voormalig terrein Morselt) gewijzigd vastgesteld.

Het bestemmingsplan Oud Borne 2012, herziening Brinkstraat 16 (voormalig terrein Morselt) voorziet in een bouwplan voor de percelen kadastraal bekend als sectie I nummers 3080, 3097, 3099 en 3102 tot en met 3108, plaatselijk bekend als Brinkstraat 16 te Borne (voormalig terrein Morselt) voor de volgende activiteiten:

- sloop van de bestaande schuren met uitzondering van de monumentale werkplaats;
- bouw van 5 woningen (drie rijwoningen en een twee-onder-een-kapwoning);
- de bouw van twee zorgappartementen met een algemene bedrijfsruimte ten behoeve van een zorgverlener;
- verbouw van de bestaande monumentale werkplaats tot woning met atelier/kantoor;
- aanleg van 14 parkeerplaatsen.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan Oud Borne 2012, herziening Brinkstraat 16 (voormalig terrein Morselt) de volgende wijzigingen aangebracht:

- Artikel 6 Wonen onder 6.1 c, wordt als volgt aangepast:
 - c. ter plaatse van de aanduiding 'atelier', tevens een atelier;
 - d. ter plaatse van de aanduiding 'kantoor', tevens een kantoor;
- voor het overige wordt doorgenummerd.
- Op de verbeelding wordt de functieaanduiding 'specifieke vorm van wonen – atelier en kantoor'

vervangen door een functieaanduiding 'specifieke vorm van wonen - atelier' en een functieaanduiding 'specifieke vorm van wonen - kantoor'.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van dag na publicatie donderdag 28 juni 2018 t/m 9 augustus 2018 bij de publieksbalie van het gemeentehuis. Het bestemmingsplan kunt u inzien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IM-RO.0147.BpOB2012hz001-vg01>. De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0147.BpOB2012hz001-vg01>.

Beroep

Belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend over het ontwerpbesluit en belanghebbenden die geen zienswijze over het ontwerpbesluit hebben ingediend, maar aan wie dit redelijkerwijs niet kan worden verweten, kunnen beroep instellen tegen dit besluit. Daarnaast kan iedere belanghebbende beroep instellen tegen de planonderdelen die gewijzigd zijn vastgesteld. U kunt van donderdag 28 juni 2018 t/m 9 augustus 2018 beroep instellen door een brief te sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak



van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift moet ondertekend zijn en in ieder geval de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep bevatten. Ook dient een kopie van het bestreden besluit te worden meegestuurd. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

U kunt ook digitaal beroep instellen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voorlopige voorziening

Als u beroep instelt blijft het besluit geldig. Wilt u dat het besluit wordt geschorst? Dan kunt u bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening. U kunt uw verzoek sturen naar de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Let er op dat u een kopie van het beroepschrift meestuurt. Voor dit verzoek moet u griffierecht betalen. U krijgt hierover een brief van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

U kunt ook digitaal om een voorlopige voorziening vragen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.