

Gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan "Paraplubestemmingsplan Stedenbouwkundige bepalingen bouwverordening"

GEMEENTE
UTRECHTSE HEUVELRUG

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 7 juni 2018 het bestemmingsplan Paraplubestemmingsplan Stedenbouwkundige bepalingen bouwverordening gewijzigd heeft vastgesteld (identificatienummer: NL.IMRO.1581.UHRstedenbouwbp-VA01). Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de daarop betrekkinge stukken liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 29 juni tot en met 10 augustus 2018.

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Vanaf 1 juli 2018 komen de stedenbouwkundige bepalingen uit de bouwverordening te vervallen. Dit houdt in dat de dynamische parkeerregeling en de maximaal toegestane bouwhoogte bepaling die nu in de bouwverordening zijn opgenomen overgeheveld dienen te worden naar alle ruimtelijke plannen in Utrechtse Heuvelrug. Het paraplubestemmingsplan voorziet hierin. Ten opzichte van het ontwerpplan zijn meerdere wijzigingen in het vastgestelde plan doorgevoerd. Wat deze wijzigingen zijn kunt u teruglezen in de Nota Zienswijzen die samen met het vastgestelde plan ter inzage ligt.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan is binnen de genoemde termijn digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl/terinzage. U kunt het plan ook inzien in het Publiekscentrum, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Met ingang van 30 juni 2018 tot en met 10 augustus 2018 kan beroep worden ingesteld door:

1. een belanghebbende die tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt;
2. een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden, dat hij of zij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;
3. een belanghebbende die bedenkingen heeft tegen de bij de vaststelling van het bestemmingsplan aangebrachte wijzigingen.

Beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde Afdeling. Wij wijzen u erop dat er bij het instellen van beroep c.q. het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten zijn verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op www.raadvanstate.nl

Inwerkingtreden van het bestemmingsplan

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Gemeente Utrechtse Heuvelrug 28-06-2018