



Wijziging Verordening ruimte ivm plan t Stoom 10, Veldhoven.

Provincie Noord-Brabant

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben in hun vergadering van 19 juni 2018 de 'Wijziging Verordening ruimte ivm plan t Stoom 10, Veldhoven' vastgesteld. Het planidentificatienummer van deze wijzigingsverordening is: NL.IMRO.9930.VrNBHB0861tStoom10-va01.

Inhoud

Bestemmingsplan 't Stoom 10 is een bestemmingsplan gericht op de bouw van negen grondgebonden woningen.

De locatie is deels gelegen in stedelijk gebied maar ook deels in gemengd landelijk gebied waar in principe geen nieuwe woningen mogen worden gebouwd. Gelet op de huidige woonbestemming van het perceel behoort dit gedeelte tot het bestaand stedelijk gebied en niet tot de groene ontwikkeling behorende bij Oerle Zuid.

Vaststelling van het bestemmingsplan is alleen mogelijk na een beperkte aanpassing van de grenzen van het stedelijk gebied in de Verordening ruimte o.g.v. artikelen 4.11 en 38.4 Vr. Het plan voldoet aan de daarbij gestelde voorwaarden (o.a. op gebied van kwaliteitsverbetering) en er worden verder geen provinciale belangen geschaad. Er bestaat dus geen bezwaar tegen medewerking aan het gemeentelijke plan d.m.v. een herbegrenzing.

Hierdoor kan de gemeente het bestemmingsplan 't Stoom 10' vaststellen.

De vaststelling van de wijziging van de Verordening ruimte zorgt ervoor dat de kaarten van deze verordening en het bestemmingsplan goed op elkaar aansluiten.

Beschikbaarheid en inzage van de stukken

U kunt de wijzigingsverordening raadplegen via de rechtstreekse linken hieronder:

1. <http://ruimtelijkeplannen.brabant.nl>;
2. www.ruimtelijkeplannen.nl

's-Hertogenbosch, 19 juni 2018
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
de voorzitter,
Prof.dr. W.B.H.J. van de Donk
de secretaris,
drs. M.J.A. van Bijnen MBA