



Vastgesteld bestemmingsplan Piushavengebied 2009, 4e herziening (Koopvaardijstraat 3-9 / Piushaven 30A-31)

**GEMEENTE TILBURG**

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad op 11 juni 2018 het bestemmingsplan "Piushavengebied 2009, 4e herziening (Koopvaardijstraat 3-9 / Piushaven 30A-31)" heeft vastgesteld en dat het plan, met bijbehorend besluit, van maandag 25 juni tot en met maandag 6 augustus 2018 ter inzage ligt.

Het identificatienummer van dit plan is NL.IMRO.0855.BSP2017021-c001.

Het plangebied omvat de percelen Koopvaardijstraat 3 t/m 9 en de percelen Piushaven 30a t/m 31. Het bestemmingsplan is gericht op de realisatie van een appartementencomplex, bestaande uit 29 appartementen, enkele commerciële ruimten en een parkeergarage.

Terinzagelegging

Het raadsbesluit en het plan met bijlagen zijn gedurende de genoemde termijn te bekijken en/of te downloaden op <http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen> en <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0855.BSP2017021-c001>.

Tevens ligt een papieren versie van de stukken ter inzage in Stadskantoor 6, Spoorlaan 181, in de centrale hal op de begane grond. Openingstijden: maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Ook in het Informatiecentrum Piushaven ligt een exemplaar ter inzage. Dit informatiecentrum is gevestigd aan Piushaven 3-02; openingstijden zijn dinsdag en donderdag van 14.00 tot 16.00 uur en woensdag van 9.00 tot 12.00 uur. Hebt u vragen over het plan, maak dan een afspraak via www.tilburg.nl of bel 14 013.

Gecoördineerde besluitvorming

Vanwege gecoördineerde besluitvorming (art. 3.30 en verder Wro) ligt gedurende de genoemde termijn tevens de door het college verleende omgevingsvergunning ter inzage. Deze is gedurende de genoemde periode te bekijken en/of te downloaden op

<http://www.tilburg.nl/ondernemers/bouwen-en-vestigen/omgevingsvergunningen-ter-inzage/>.

Beroepsmogelijkheid

Tegen het vastgestelde plan staat, gedurende de termijn van terinzagelegging, rechtstreeks beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep tegen het plan kan worden ingesteld door belanghebbenden, die tijdig hun zienswijze ten aanzien van het desbetreffende ontwerpplan kenbaar hebben gemaakt. U stelt beroep in door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Op dit plan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen en dat deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld. Een vastgesteld plan treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan **niet**. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen tegen het vastgestelde plan (adres idem). Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist. Tegen de omgevingsvergunning kan door belanghebbenden, die tijdig hun zienswijze kenbaar hebben gemaakt, gedurende bovengenoemde termijn eveneens beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.



Tilburg, 22 juni 2018

Het college,

M.J.M. Meijs drs. Th.L.N. Weterings

de gemeentesecretaris de burgemeester