



## Gemeente Dinkelland - Vastgesteld bestemmingsplan "Ootmarsum, Rossumerstraat 7"



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 29 mei 2018 heeft vastgesteld:

### het bestemmingsplan "Ootmarsum, Rossumerstraat 7".

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om de aanwezige tweede bedrijfswoning behorende bij hotel de Landmarke planologisch af te splitsen van het hotel. Zo kan een reguliere woonbestemming worden toegekend die bewoning door derden (niet aan het bedrijf verbonden) mogelijk maakt.

### Ter inzage

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan ligt met ingang van 22 juni t/m 4 augustus 2018 ter inzage. U kunt het bestemmingsplan inzien tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis. U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) -> een plan bekijken -> bestemmingsplannen -> ID -> type dan: NL.IMRO.1774.OOTBPROSSUMERSTR-VG01. De directe link hiernaar is: [www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1774.OOTBPROSSUMERSTR-VG01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1774.OOTBPROSSUMERSTR-VG01).

Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website <https://www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen>.

### Beroep

Ingaande de dag na ter inzage legging kan gedurende een termijn van zes weken tegen het bestemmingsplan beroep worden ingediend door:

belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tijdig hun zienswijze met betrekking tot het ontwerp voor dit bestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl). Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

### Vragen?

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. T.A. Niemeijer van de afdeling Maatschappelijke Effecten via het telefoonnummer 0541-854100

Burgemeester en wethouders voornoemd