

Vastgesteld gewijzigd bestemmingsplan "KBP Woonbos, Hapert"



Gemeente Bladel

Burgemeester en wethouders van Bladel maken bekend dat, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht, de gemeenteraad op 14 december 2017 het bestemmingsplan "KBP Woonbos, Hapert" gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de toevoeging van maximaal 15 woningen t.o.v. het huidige bestemmingsplan. Het plan is gelegen aan de dorpsrand van Hapert, in het verlengde van de straten Pinksterbloem en Planetenlaan. Het is gelegen op het kadastraal perceel bekend gemeente HGL04, sectie G, nummers 1961 & 1971, plaatselijk bekend als KBP Woonbos Hapert.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is één wijziging in de regels aangebracht.

Deze wijziging betreft het volgende:

- In artikel 1 "begrippen" wordt het volgende toegevoegd (en de overige artikelen vernummerd)

Water en Waterhuishoudkundige voorzieningen

"Al het oppervlaktewater zoals sloten, greppels, (infiltratie)vijvers, kanalen, beken en andere waterlopen, ook als deze incidenteel of structureel droogvallen. Alsmede voorzieningen die nodig zijn ten behoeve van een goede wateraanvoer, waterafvoer, waterberging, hemelwaterinfiltratie en waterkwaliteit. Hierbij kan gedacht worden aan duikers, stuwten, infiltratievoorzieningen, gemalen, inlaten etc."

Deze wijziging is opgenomen in de Nota zienswijzen.

Ter inzage

Het gewijzigde vastgestelde bestemmingsplan ligt inclusief bijbehorend raadsbesluit en de Nota zienswijzen gedurende zes weken van 25 januari tot en met 7 maart 2018 ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis, Markt 21 te Bladel. U kunt daar terecht op maandag en woensdag van 09.00 tot 19.00 uur, op dinsdag en donderdag van 09.00 tot 17.00 uur en op vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur.

U kunt de stukken ook inzien via www.bladel.nl/bestemmingsplannen of op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het plan kent het identificatienummer: NL.IMRO.1728.BPA5030-VAST.

Beroep

Gedurende de terinzagelegging kan beroep worden ingesteld door:

- degene die een zienswijze heeft ingebracht én belanghebbend is;
- een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;



- iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht in het plan.

Het instellen van beroep is mogelijk gedurende de terinzagelegging tot en met 7 maart 2018. Het beroepschrift moet worden gestuurd naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 8 maart 2018. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Degene die beroep heeft ingesteld kan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State om voorlopige voorziening vragen. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor meer informatie over dit bestemmingsplan kunt u contact opnemen met mevrouw A.M.M. van Bree van de afdeling Ontwikkeling (telefoon 0497-361636).