



Bestemmingsplan en besluit mer 'Kijkuitstraat 11-13 te Clinge'



Bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Hulst maken, gelet op het bepaalde in artikel 3.8, lid 3 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening in samenhang met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 7 juni 2018 het bestemmingsplan Kijkuitstraat 11-13 te Clinge gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan betreft het realiseren van een gebruiksgericte paardenhouderij met ondergeschikte manege.

De wijzigingen hebben in ieder geval betrekking op de regels met betrekking tot de kantine behorende bij de manege het organiseren van evenementen op het perceel. Voor een compleet overzicht van de wijzigingen verwijzen wij u naar de 'Notitie ambtshalve wijzigingen' behorend bij het vaststellingsbesluit.

Besluit m.e.r.-beoordeling

Burgemeester en wethouders van Hulst maken, gelet op het bepaalde in artikel 7.17 van de Wet milieubeheer, bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 7 juni 2018 heeft besloten dat er geen milieueffect-rapport hoeft worden opgesteld. Uit de aanmeldnotitie vormvrije m.e.r. beoordeling is namelijk gebleken dat voor het vestigen van een paardenhouderij/manege op het perceel Kijkuitstraat 13 te Clinge geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.

Terinzagelegging

Het besluit van de gemeenteraad, de notitie 'Overzicht ambtshalve wijzigingen', het vastgestelde bestemmingsplan en het besluit m.e.r. liggen van 21 juni tot en met 1 augustus 2018 voor een ieder ter inzage in de gemeentewinkel, Grote Markt 24 te Hulst. Tevens is het plan digitaal raadpleegbaar op de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder identificatienummer NL.IMRO.0677.bpbuitenwijk13-001V.

Beroep

Een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht kan binnen de termijn van 22 juni tot en met 2 augustus 2018 beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Daarnaast kan iedereen bedenkingen naar voren brengen tegen de wijzigingen zoals die door de raad zijn aangebracht. Een belanghebbende kan tevens het besluit m.e.r.-beoordeling in de beroepsprocedure aan de orde stellen.

Het beroepsschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.



Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het besluit niet in werking treedt voordat op dat verzoek is beslist. Zonder een dergelijk verzoek treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Wonen & Werken, tel.: 14 0114.

Hulst, 20 juni 2018

Burgemeester en wethouders van Hulst
De burgemeester, J.F. Mulder
De secretaris, S. ter Wal