

Vastgesteld bestemmingsplan "Kalverdijk, nabij nummer 4 te Tuitjenhorn", gemeente Schagen en Besluit Hogere Waarden Wet Geluidhinder



Burgemeester en wethouders maken het volgende bekend:

1. ingevolge artikel 110c Wet geluidhinder: dat zij in hun vergadering van 13 maart 2018 hebben besloten tot het vaststellen van hogere waarden vanwege het wegverkeerslawaai voor de op basis van het onder punt 2 genoemde besluit te realiseren woningen
2. ingevolge artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening: dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 29 mei 2018 het bestemmingsplan "Kalverdijk, nabij nummer 4 te Tuitjenhorn" heeft vastgesteld. Het plangebied ligt ten westen van perceel Kalverdijk 4 te Tuitjenhorn (NL.IMRO.0441.BPTHNKalverdkbij4-VA01).

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van 2 vrijstaande woningen en herinrichting van de bijbehorende gronden ten behoeve van het gebruik als tuin en parkeervoorziening. Het bestemmingsplan bestaat uit regels, een verbeelding (plankaart) en een toelichting met bijlagen, waaronder een beeldkwaliteitsplan.

Ter inzage

Het besluit hogere waarden, het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan en de hierbij behorende stukken inclusief de Nota van zienswijzen zijn met ingang van 16 juni 2018 gedurende zes weken digitaal in te zien via www.overheid.nl of via www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0441.BPTHNKalverdkbij4-VA01

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<http://schagen.gemeentedocumenten.nl/Bestemmingsplannen//NL.IMRO.0441.BPTHNKalverdkbij4-VA01>

Beroep tegen het besluit tot vaststelling van de hogere waarden, respectievelijk het bestemmingsplan

Tegen bedoelde besluiten kan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd gedurende zes weken beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld. Van deze mogelijkheid kunnen gebruik maken:

1. een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerpbesluit hogere waarden, respectievelijk het ontwerp-bestemmingsplan naar voren te brengen;



Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Afdeling Ruimte van de gemeente Schagen, tel. 0224-210400.

Schagen, 15 juni 2018