



Hollands Kroon – Week 23 – Gewijzigd vastgesteld wijzigingsplan 'Zandvaart 36 en nabij Wallerweg 27', naast Zandvaart 36, Breezand



Besluit genomen door: college van burgemeester en wethouders.

Grondslag: artikel 3.6 lid a Wro

Onderwerp: Gewijzigd vastgesteld wijzigingsplan 'Zandvaart 36 en nabij Wallerweg 27, Breezand'

Plangebied: Naast Zandvaart 36 te Breezand. Het betreft de woning met opstallen en de naastgelegen open kavel.

Doel plan: Het wijzigingen van de bestemming conform de wijzigingsbevoegdheid uit het bestemmingsplan Breezand

IMRO identificatienummer: NL.IMRO.1911.BPKZandvt36Walwg27-VA01

Wijziging in de vaststelling

Het plan is gewijzigd vastgesteld. De wijziging betreft de verbeelding. Op de verbeelding van het ontwerp ontbrak het bouwvlak van de bestaande woning. Dit zou tot gevolg hebben gehad dat de bestaande woning werd wegbestemd. In het gewijzigd vastgestelde plan is het bouwvlak hersteld.

Ter inzage

U kunt het gewijzigd vastgestelde wijzigingsplan met ingang van 7 juni 2018 gedurende zes weken inzien. Dit kan gedurende bovengenoemde termijn tijdens de openingstijden van de publieksbalie, Molenvaart 67 in Anna Paulowna. Voor het maken van een afspraak met een medewerker van het team Ruimte kunt u contact opnemen met 088-321 5000.

Het wijzigingsplan 'Zandvaart 36 en nabij Wallerweg 27, Breezand' met IMRO identificatienummer NL.IMRO.1911.BPKZandvt36Walwg27-VA01 is als volgt digitaal raadpleegbaar en beschikbaar:

- Op de landelijke website 'Ruimtelijkeplannen.nl' via:
http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen_p?planidn=NL.IMRO.1911.BPK-Zandvt36Walwg27-VA01
- De bronbestanden van het plan zijn beschikbaar via:
<http://publiek.tercera-ro.nl/officieel/1911/NL.IMRO.1911.BPKZandvt36Walwg27-VA01>

Beroep indienen

Gedurende de inzagetermijn hebben de volgende personen de mogelijkheid om beroep in te stellen:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpwijzigingsplan kenbaar hebben gemaakt;
- belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, hun zienswijze over het ontwerpwijzigingsplan tijdig kenbaar te maken;



-
- belanghebbenden die geen zienswijze tegen het ontwerp hebben kenbaar gemaakt, maar die willen opkomen tegen de wijziging die de raad bij de vaststelling heeft aangebracht.

Stuur uw beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

Voorlopige voorziening

Het plan treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Om te voorkomen dat er door dat geldige besluit een onomkeerbare situatie ontstaat, kan een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan. Wordt dit verzoek gedaan binnen de beroepstermijn dan treedt het plan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Stuur uw verzoek naar de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.