



Ontwerpbestemmingsplan en enterieure overeenkomst 'Kom Sint Hubert - Sint Hubertse Binnenweg 58'



Burgemeester en wethouders van Mill en Sint Hubert maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Kom Sint Hubert - Sint Hubertse Binnenweg 58' ter inzage wordt gelegd. Het plangebied ligt ter plaatse van de voormalige supermarkt aan de Sint Hubertse Binnenweg in Sint Hubert. Het bestemmingsplan voorziet in de sloop van de oude supermarkt, nieuwbouw van drie patiowoningenbouw en een woonbestemming voor de voormalige bedrijfswoning van de supermarkt.

Aanvullend wordt bekendgemaakt dat burgemeester en wethouders op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, voornemens zijn om bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Kom Sint Hubert - Sint Hubertse Binnenweg 58' de raad te adviseren geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins zijn verzekerd. Er wordt daarom geen ontwerp-exploitatieplan ter inzage gelegd. Het College is een anterieure overeenkomst als bedoeld in artikel 6.24 lid 1 Wet ruimtelijke ordening aangegaan waarvan de zakelijke beschrijving ter inzage wordt gelegd. De anterieure overeenkomst is aangegaan met de eigenaar van het perceel, kadastraal bekend gemeente Mill, sectie C, nummers 2137.

Het ontwerpbestemmingsplan met de bijbehorende stukken en de zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst liggen zes weken ter inzage van 6 juni 2018 tot en met 17 juli 2018. Een uitgeprint exemplaar kan worden ingezien bij de publieksbalie in het gemeentehuis te Mill tijdens openingstijden. Tegen betaling zijn afschriften verkrijgbaar. U kunt het ontwerpbestemmingsplan ook inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl, onder ID-nummer: NL.IMRO.0815.BPLSTHubbinnenw58-ON01.

Gedurende voornoemde termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Een schriftelijke zienswijze richt u aan de burgemeester en wethouders van Mill en Sint Hubert, postbus 7, 5360 AA GRAVE. Voor een mondelinge zienswijze of vragen kunt u contact opnemen met de heer R. Harmsen, afdeling Ontwikkeling, algemeen telefoonnummer 0485-460300. Zienswijzen kunt u niet per e-mail indienen.

Mill, 29 mei 2018

Burgemeester en wethouders van Mill en Sint Hubert