



## Vastgesteld wijzigingsplan Houtgoorstraat 14



Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen-Chaam maken ter voldoening aan artikel 3.8 lid 4 Wro bekend dat zij op 30-1-2018 het wijzigingsplan Houtgoorstraat 14 gewijzigd hebben vastgesteld. Dit wijzigingsplan maakt het mogelijk dat ter plaatse van de Houtgoorstraat 14 te Chaam de bestemming van 'Agrarisch-Agrarisch bedrijf' naar 'Bedrijf' wordt gewijzigd. Burgemeester en wethouders besloten ook om geen exploitatieplan vast te stellen, omdat de grondexploitatie is vastgelegd in een realisatie-overeenkomst.

Het vastgestelde wijzigingsplan en bijbehorende stukken liggen met ingang van 05-06-2018 tot en met 16-07-2018 voor de duur van 6 weken ter inzage. Het vastgestelde wijzigingsplan met bijbehorende bestanden is digitaal in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), met als IMRO-nummer NL.IMRO.1723.wp-Houtgoorstraat14-VS01. U kunt het wijzigingsplan gedurende bovengenoemde periode eveneens inzien tijdens openingstijden in het gemeentekantoor te Alphen. Indien u gebruik wilt maken van deze inzage mogelijkheid dient u een afspraak te maken met de frontoffice. U kunt online een afspraak maken via [www.alphen-chaam.nl](http://www.alphen-chaam.nl), door te bellen naar ons algemene nummer 14013 of per mail naar [info@alphen-chaam.nl](mailto:info@alphen-chaam.nl). Tevens is het plan raadpleegbaar via de website [www.alphen-chaam.nl](http://www.alphen-chaam.nl) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Voor specifieke vragen dient een afspraak te worden gemaakt met de behandelend medewerker, Ruud Krol, bereikbaar via tel.: 088-3821450.

Tijdens de ter inzage termijn kan door belanghebbende een beroepsschrift ingediend worden tegen het vastgestelde plan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Degene die beroep heeft ingesteld kan gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek worden gedaan tot het treffen van een voorlopige voorziening. U moet uw beroepsschrift motiveren, dateren en ondertekenen. U bent een belanghebbende indien:

1. u tijdig een zienswijze ingediend heeft tegen het ontwerp wijzigingsplan en/of het besluit om (g)een ontwerp exploitatieplan vast te stellen (artikel 3.8.1 Wro);
2. u geen zienswijze ingediend heeft, aan kunnen tonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen tegen het ontwerp wijzigingsplan en/of het besluit om (g)een ontwerp exploitatieplan vast te stellen;
3. uw beroepsschrift betrekking heeft op een eventuele wijziging van het wijzigingsplan ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan. U hoeft dan geen zienswijze tegen het ontwerp wijzigingsplan te hebben ingediend.

Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.