



## Wijziging Verordening ruimte ivm plan Grippensteinschestraat ong. Velp, Grave

Provincie Noord-Brabant

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben in hun vergadering van 5 juni 2018 de 'Wijziging Verordening ruimte ivm plan Grippensteinschestraat ong. Velp, Grave' vastgesteld. Het planidentificatienummer van deze wijzigingsverordening is: NL.IMRO.9930.VrNBHB0786Gripstei-va01.

### **Inhoud**

Grippensteinschestraat ong. Velp is een bestemmingsplan gericht op de bouw van twee vrijstaande woningen.

De locatie valt net buiten de grenzen van het bestaand stedelijk gebied in de Verordening ruimte en dient dus als buitengebied te worden aangemerkt. Hier mogen in principe geen nieuwe woningen worden gerealiseerd. Vaststelling van het bestemmingsplan is daarom alleen mogelijk na een beperkte aanpassing van de grenzen van het stedelijk gebied in de Verordening ruimte op grond van art 4.11 Vr. Het plan voldoet aan de daarbij gestelde voorwaarden (o.a. op gebied van kwaliteitsverbetering) en er worden verder geen provinciale belangen geschaad. Er bestaat derhalve geen bezwaar tegen medewerking aan het gemeentelijke plan d.m.v. een herbegrenzing.

Hierdoor kan de gemeente het bestemmingsplan 'Grippensteinschestraat ongenummerd Velp' vaststellen.

De vaststelling van de wijziging van de Verordening ruimte zorgt ervoor dat de kaarten van deze verordening en het bestemmingsplan goed op elkaar aansluiten.

### **Beschikbaarheid en inzage van de stukken**

U kunt de wijzigingsverordening raadplegen via de rechtstreekse linken hieronder:

1. <http://ruimtelijkeplannen.brabant.nl>;
2. [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

*'s-Hertogenbosch, 5 juni 2018*  
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,  
de voorzitter,  
Prof.dr. W.B.H.J. van de Donk  
de secretaris,  
drs. M.J.A. van Bijnen MBA