



## Ongewijzigde vaststelling bestemmingsplan Obdam – Hensbroek 3e herziening Hofland



Omdat de digitale ter inzagelegging niet goed is verlopen wordt het plan opnieuw ter inzage gelegd en is deze nieuwe publicatie nodig.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Koggenland maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat het bestemmingsplan Obdam—Hensbroek, 3<sup>e</sup> herziening door de gemeenteraad op 18 december 2017 is vastgesteld. Het vastgestelde plan is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan.

### **Inhoud**

Met dit bestemmingsplan wordt de bouw van 14 huurwoningen aan de zuidzijde van Dubbelspoor in Obdam mogelijk gemaakt.

### **Ter inzage**

Het bestemmingsplan ligt met ingang van 22 januari 2018 gedurende 6 weken ter inzage ( t/m 4 maart 2018). Het bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar via

[www.koggenland.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.koggenland.nl/ruimtelijkeplannen) onder de kop “in procedure” en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het identificatienummer is: NL.IMRO.1598.BPKherzOBHB0012-va01.

Het bestemmingsplan is ook in te zien op de afdeling Wonen & Ondernemen in het gemeentehuis (tijdens openingstijden). Op afspraak kunt u ook buiten de gebruikelijke openingstijden het bestemmingsplan inzien.

### **Beroepsmogelijkheden**

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld door een belanghebbende die:

- tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht;
- aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze in te dienen;

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Hiervoor is griffierecht verschuldigd. Er bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>.

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het bestemmingsplan in werking treedt met ingang van de dag na die, waarop de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.