



Kennisgeving ontwerpbestemmingsplan "Aalscholverlocatie"



Gemeente Rotterdam

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat met ingang van vrijdag 1 juni 2018 gedurende een periode van 6 weken (tot en met donderdag 12 juli 2018) het ontwerpbestemmingsplan "Aalscholverlocatie" (NL.IMRO.0599.BP2127Aalscholverl-) met bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage ligt bij de informatiebalie van het Timmerhuis, Halvemaanpassage 1. Het ontwerpbestemmingsplan kunt u hier inzien, na het maken van een afspraak (010-2672514).

Het ontwerpbestemmingsplan met de bijbehorende stukken is tevens beschikbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Inhoud ontwerpbestemmingsplan

Dit bestemmingsplan maakt de ontwikkeling mogelijk van appartementen gecombineerd met woonzorg en/of beschermd wonen aan de Aalscholverstraat in Charlois. De maximale hoogte van het complex is 17 meter. Het te realiseren gebouw zal in het midden een verlaging van de bouwhoogte krijgen, waardoor het beeld ontstaat van twee aparte woonblokken. Voor de appartementen wordt in dit plan een minimale oppervlakte van 85 m² b.v.o. voorgeschreven.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging, van vrijdag 1 juni 2018 tot en met donderdag 12 juli 2018, kan een ieder over het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk gemotiveerde zienswijzen kenbaar maken aan de gemeenteraad, door tussenkomst van de directeur van Stadsontwikkeling, R&W/Bestemmingsplannen, Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam. Tevens kunnen gedurende deze termijn door een ieder mondeling gemotiveerde zienswijzen kenbaar worden gemaakt. Voor het maken van een afspraak kunt u gedurende kantooruren 0610353905 of 0610158099 bellen.

Informatiebijeenkomst

Op 19 juni 2018 vindt van 19.00 uur tot 21.00 uur een informatiebijeenkomst plaats over het ontwerpbestemmingsplan "Aalscholverlocatie". Deze bijeenkomst vindt plaats in Gebouw Basis, Dorpsweg 205 te Rotterdam.

De bijeenkomst kent geen vast programma. Er zijn verschillende ambtenaren van de gemeente en medewerkers van de initiatiefnemer aanwezig aan wie u vragen kunt stellen over de inhoud van het ontwerpbestemmingsplan dat ter inzage ligt.

Rotterdam, 30 mei 2018

Burgemeester en wethouders voornoemd,
namens dezen,

C.H. Jaeger



Algemeen directeur cluster Stadsontwikkeling