



Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan 'Gansdorperdijk e.o. 2017' te Nieuwerkerk aan den IJssel



gemeente
Zuidplas

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas geven er op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van, dat het ontwerpbestemmingsplan 'Gansdorperdijk e.o. 2017' te Nieuwerkerk aan den IJssel met ingang van donderdag 24 mei 2018 gedurende zes weken (tot en met 4 juli 2018) ter inzage ligt.

Ligging plangebied

Het plangebied omvat een strook grond gelegen haaks op de 's-Gravenweg ter hoogte van huisnummer 39.

Inhoud plan

Het doel van het plan is om de realisatie van vijf woningen mogelijk te maken. Het huidige bestemmingsplan 's-Gravenweg 2013' voorziet reeds in de bouw van drie woningen op deze locatie. Om het ruimtelijk kader af te stemmen op het nieuwe woningbouwplan en te kunnen komen tot een kwalitatieve ontwikkeling, is het nodig dat het vigerende bestemmingsplan wordt herzien.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende verbeelding en bijlagen ligt met ingang van donderdag 24 mei 2018 gedurende zes weken (tot en met 4 juli 2018) ter inzage in het Klantcontactcentrum van de gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 2 te Nieuwerkerk aan den IJssel. In deze periode kunt u de stukken digitaal raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl (vul bij ID in: NL.IMRO.1892.BpGansdorperdNwk-Ow01). Op de website van de gemeente Zuidplas kunt u het plan tevens inzien als pdf-bestand (www.zuidplas.nl > In Zuidplas > Bouwen > Bestemmingsplannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Nieuwerkerk aan den IJssel > Gansdorperdijk e.o. 2017 - ontwerpbestemmingsplan).

Inloopavond

In het kader van het ontwerpbestemmingsplan zal een inloopavond georganiseerd worden. Over de exacte tijd en datum volgt nadere berichtgeving in het Hart van Holland. Tijdens de inloopavond/informatieavond zijn medewerkers van de gemeente aanwezig om vragen te beantwoorden.

Zienswijze (n)

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Wij maken u erop attent dat u slechts beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan kunt indienen als ook een zienswijze is ingebracht tegen het ontwerpbestemmingsplan. Uw zienswijze kunt u sturen aan de raad van de gemeente Zuidplas, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel, onder vermelding van 'Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Gansdorperdijk e.o. 2017'.

Voor het mondeling indienen van uw zienswijze kunt u een afspraak maken via het secretariaat van de afdeling Ruimte, tel. (0180) 639 962. De afspraak dient u tijdig te maken, uiterlijk een week vóór het einde van de termijn van de terinzagelegging.