



Vastgesteld bestemmingsplan Parapluherziening Parkeren en Geluidsgevoelige Objecten, gemeente Zoetermeer



gemeente
Zoetermeer

Burgemeester en wethouders van Zoetermeer maken ingevolge artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend, dat de gemeenteraad op 14 mei 2018 het bestemmingsplan Parapluherziening Parkeren en Geluidsgevoelige Objecten gewijzigd heeft vastgesteld. Daarbij heeft de gemeenteraad tevens besloten om op grond van artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan vast te stellen.

Het raadsbesluit tot gewijzigde vaststelling ligt met de bijbehorende stukken met ingang van 25 mei 2018 ter inzage bij de Omgevingsbalie in de publiekshal van het Stadhuis aan het Stadhuisplein 1 te Zoetermeer. Ook zijn de stukken digitaal te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Toelichting bestemmingsplan

Het op te stellen bestemmingsplan is een zogenaamde parapluherziening. Dat betekent dat alle gemeentelijke bestemmingsplannen in een keer worden herzien voor een of meer specifieke onderwerpen. In dit geval worden de bestemmingsplannen herzien voor de onderwerpen 'parkeren' en 'geluidsgevoelige objecten'.

Parkeren

Tot 1 juli 2018 bevat de bouwverordening het toetsingskader voor voldoende parkeergelegenheid bij het verlenen van omgevingsvergunningen. Na 1 juli 2018 moet dit toetsingskader zijn geregeld in een bestemmingsplan. Met voorliggend bestemmingsplan wordt dit toetsingskader juridisch vastgelegd. Er is geen sprake van nieuw beleid, maar het juridisch goed vastleggen van bestaand beleid.

Nieuwe geluidsgevoelige objecten

In het bestemmingsplan wordt geregeld dat besluiten hogere waarden geluid en de daarin opgenomen voorwaarden als toetsingskader gelden voor het verlenen van omgevingsvergunningen. Er is geen sprake van nieuw beleid, maar van het juridisch goed vastleggen van bestaand beleid.

Instellen van beroep

Met ingang van 26 mei 2018 bestaat gedurende zes weken (tot en met 6 juli 2018) de mogelijkheid beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden die tijdig hun zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend, dan wel kunnen aantonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest.

Verder is het voor belanghebbenden mogelijk beroep in te stellen tegen de wijzigingen die de gemeenteraad heeft aangebracht bij de vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Een overzicht van de wijzigingen is opgenomen in de Nota van aanpassingen (Bijlage 2 van de toelichting van het bestemmingsplan).



Verder kan met ingang van 26 mei 2018 gedurende zes weken door belanghebbenden beroep worden ingesteld tegen het besluit om op grond van artikel 6.12 Wro geen exploitatieplan vast te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Beroepschriften moeten worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Verzoek om voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen treden in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij gedurende die termijn naast het instellen van beroep ook een voorlopige voorziening is gevraagd. In dat geval treedt het besluit niet in werking tot op dat verzoek is beslist.

Een verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Informatie en inzien van het besluit met bijbehorende stukken

Heeft u naar aanleiding van deze publicatie een vraag of wilt u het besluit met bijbehorende stukken inzien, dan kunt u terecht bij de Omgevingsbalie in de publiekshal van het Stadhuis aan het Stadhuisplein 1 te Zoetermeer. U dient daarvoor eerst een afspraak te maken via het digitale afspraakformulier dat u aantreft en in kunt vullen op <https://afspraakmaken.zoetermeer.nl/date-and-time>.

Voor het maken van een afspraak of een mondelinge toelichting kunt u bellen naar telefoonnummer 14 079.

Deze publicatie is digitaal raadpleegbaar op de website van de gemeente Zoetermeer:

https://www.zoetermeer.nl/inwoners/ruimtelijke-plannen_46745/item/voornemen-tot-het-opstellen-van-een-bestemmingsplan-voor-uniforme-regels-over-parkeren-en-geluidgevoelige-objecten_100378.html

Het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan is met bijbehorende stukken digitaal raadpleegbaar op:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0637.BP00074-0003>

De bronbestanden zijn beschikbaar gesteld op:

<http://ro.zoetermeer.eu/plannen/NL.IMRO.0637.BP00074-/NL.IMRO.0637.BP00074-0003>

Zoetermeer, 24 mei 2018



Burgemeester en wethouders van Zoetermeer,

De secretaris, De burgemeester

drs. H.M.M. Koek Ch.B. Aptroot