

Vastgesteld wijzigingsplan Batuwseweg 23 te Lopik



Burgemeester en wethouders van Lopik maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.9a en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat zij op 24 april 2018 het wijzigingsplan "Batuwseweg 23" ongewijzigd hebben vastgesteld.

Wijzigingsplan

Op het perceel Batuwseweg 23 in Lopik is in het huidige bestemmingsplan 'Uitweg-Uitbreiding' (2012) de bestemming Wonen opgenomen, het perceel heeft echter geen bouwvlak. Conform het vigerende bestemmingsplan zijn hoofdgebouwen alleen toegestaan binnen een bouwvlak. Ter plaatse van het perceel is in het bestemmingsplan "uitweg-Uitbreiding" een wijzigingsbevoegdheid opgenomen. Met deze bevoegdheid is het mogelijk om een bouwvlak op te nemen op het perceel

Om uitvoering te geven aan de wijzigingsbevoegdheid is er een wijzigingsplan opgesteld.

Ter inzage

Het ontwerp wijzigingsplan ligt van **23 mei 2018 t/m 3 juli 2018** voor eenieder ter inzage op werkdagen van 09:00 uur tot 12:00 uur bij de afdeling Strategie, Beleid & Projecten. Ook buiten deze openingstijden kan het wijzigingsplan worden ingezien. Hiervoor dient u een afspraak te maken. Daarnaast zijn de ter inzage gelegde stukken raadpleegbaar op de website www.ruimtelijkeplannen.nl en op www.lopik.nl onder "Inwoners" en "Bestemmingsplannen"

Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken kan schriftelijk een beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, door belanghebbenden:

1. die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht;
2. die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om tijdig een zienswijze naar voren te brengen;

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van het wijzigingsplan niet op. Gedurende bovengenoemde termijn kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De griffier van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State zal u een griffierecht in rekening brengen voor het behandelen van uw beroepschrift en eventueel verzoek om voorlopige voorziening.

Inwerkingtreding



Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, te weten op 4 juli 2018. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op dit verzoek is beslist.