

## Ontwerp bestemmingsplan “De helling 4 Sint Pancras”



*Burgemeester en wethouders van de gemeente Langedijk maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening ( Wro ) bekend dat met ingang van 18 mei 2018 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt het ontwerp bestemmingsplan “De Helling 4 Sint Pancras”.*

*Tussen Alkmaar en Sint Pancras wordt V roonermeer ontwikkeld. In het deel van Langedijk is 21 hectare bestemd voor een landschappelijke zone. Om het karakter van Sint Pancras te behouden wordt een vloeiende overgang gecreëerd. Aan de oostzijde van de Vroonermeeweg wordt een waterplas van circa 15 hectare met bijbehorende groen gerealiseerd. Voor de waterplas van circa 15 hectare met bijbehorend groen is een aantal (kleine) aanpassingen in het bestemmingsplan Geestmerambacht noodzakelijk. Deze aanpassingen zijn opgenomen in dit nieuwe bestemmingsplan.*

*Het plan ligt ter inzage op de volgende locaties:*

- De voorlichtingsruimte van het gemeentehuis, Vroedschap 1 te Zuid-Scharwoude;
- De openbare bibliotheek Langedijk, Bosgroet 4 te Zuid-Scharwoude;
- Het Behouden Huys Oudkarspel, Dorpsstraat 850 te Oudkarspel;
- Dorpshuis De Geist , Vinkenlaan 7 te Sint Pancras.

Ook is het ontwerp bestemmingsplan vanaf genoemde datum te raadplegen via internet op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (planID.NL.IMRO.0416.BPGAB2008herz001-on01).

*Gedurende de termijn van ter inzage kan een ieder schriftelijk dan wel mondeling een zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Langedijk, Postbus 15, 1723 ZG Noord-Scharwoude .*

*Voor het mondeling indienen van uw zienswijze dient u vóór het einde van de ter inzagetermijn contact op te nemen met mevrouw M Smit van de afdeling Beleid en Projecten voor het maken van een afspraak.*

*Langedijk, 17 mei 2018*

*Burgemeester en wethouders van Langedijk*