

Bestemmingsplan 'Buitengebied, correctieve herziening' gewijzigd vastgesteld

Gemeente Oirschot



Op 21 november 2017 heeft de gemeenteraad van Oirschot het bestemmingsplan 'Buitengebied, correctieve herziening' (NL.IMRO.0823.BPBGHerziening-VAST) gewijzigd vastgesteld.

Doel van het bestemmingsplan

Op 28 augustus 2015 heeft de Raad van State een beperkt aantal onderdelen van het bestemmingsplan Buitengebied Fase II 2013 vernietigd en de gemeenteraad opgedragen om een nieuw besluit te nemen over de betreffende planonderdelen. Het bestemmingsplan 'Buitengebied, correctieve herziening' heeft als doel om de vernietigde onderdelen te repareren. Daarnaast zijn in het bestemmingsplan regelingen opgenomen om het plan in overeenstemming te brengen met de provinciale Verordening ruimte Noord-Brabant.

Inhoud van het bestemmingsplan

In het plan zijn een aantal algemene herzieningen doorgevoerd die betrekking hebben op het gehele buitengebied van Oirschot. Daarnaast zijn er herzieningen doorgevoerd die betrekking hebben op specifieke locaties. Het betreffen de volgende algemene herzieningen:

1. Regels over stikstofdepositie;
2. Regels over grondwateronttrekkingen;
3. Regels voor nieuwe recreatieve (neven)activiteiten;
4. Regels voor teeltondersteunende voorzieningen en kassen;
5. Regels 'Zorgvuldige veehouderij' en mestverwerking, conform Verordening ruimte Noord-Brabant

Op de volgende specifieke locaties is een herziening doorgevoerd:

1. Achtbundersedijk 1, Oirschot;
2. Andreasstraat 2b Oost-, West- en Middelbeers;
3. Broekstraat 25a Oirschot;
4. Driehoek 9 Oost- West- en Middelbeers;
5. Hedingsesteeg 2 Oirschot;
6. Langereijt 37 Oost-, West- en Middelbeers;
7. Nieuwe Erven 2 Oost-, West- en Middelbeers.

Wijzigingen

Het ontwerpbestemmingsplan is op een aantal onderdelen gewijzigd vastgesteld. De voornaamste wijziging betreft de doorvertaling van de meest recente versie van de Verordening ruimte Noord-Brabant. Een totaaloverzicht van de doorgevoerde wijzigingen kunt u vinden in de Nota Zienswijzen, die u als bijlage van het bestemmingsplan digitaal kunt raadplegen.



Geen reactieve aanwijzing van de provincie

Wij hebben het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken naar de provincie Noord-Brabant gestuurd. De provincie heeft laten weten dat er geen reden is voor een reactieve aanwijzing.

Beroepsmogelijkheid

Wij leggen het bestemmingsplan vanaf donderdag 18 januari 2018 voor de duur van 6 weken ter inzage. U kunt het bestemmingsplan raadplegen via de link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/webroo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0823.BPBGHerziening-VAST>

Ook kunt u het plan op afspraak inzien bij de Centrale Balie van het gemeentehuis aan de Deken Frankenstraat 3 in Oirschot. De beroepstermijn loopt met ingang van 19 januari 2018 t/m 1 maart 2018. Binnen de genoemde termijn kunnen belanghebbenden beroep instellen. Dit kan door een gemotiveerd beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage.

Er kan alleen beroep worden ingesteld door een belanghebbende:

1. die op tijd een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend;
2. aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij zijn zienswijze niet bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
3. die beroep aantekent tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht.

Voorlopige voorziening

Belanghebbenden die beroep hebben ingediend kunnen, naast het beroepsschrift, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op het verzoek is beslist.

Oirschot, 17 januari 2018