



Ontwerpwijzigingsplan Stadsrand Dalem - Reeshofweide 2013, 1e wijziging (Spaubeekstraat 201)



GEMEENTE TILBURG

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het ontwerpwijzigingsplan 'Stadsrand Dalem - Reeshofweide 2013, 1e wijziging (Spaubeekstraat 201)' van maandag 14 mei tot en met maandag 25 juni 2018 ter inzage ligt.

Het identificatienummer van dit plan is NL.IMRO.0855.WYZ2017002-b001.

Het plangebied bevindt zich in de Stadsrand Dalem, aan de westzijde van de wijk Reeshof. Het betreffen de gronden direct ten noorden van het sportcomplex van Gudok en gelegen tussen de Dalemdreef en het (nog op te richten) tankstation aan de Burgemeester Letschertweg.

Het ontwerpplan is gericht op het verwijderen van de aanduiding 'sportveld (spv)', zodat de bouw mogelijkheden op de betreffende gronden worden verruimd en aansluiten op de bouw mogelijkheden van de overige gronden in de Stadsrand Dalem. Hierdoor is het mogelijk om de gronden uit te geven voor bedrijven.

Terinzagelegging

Het ontwerpplan is gedurende de genoemde termijn te bekijken en/of te downloaden op <http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen> en <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0855.WYZ2017002-b001>. Tevens ligt een papieren versie van de stukken ter inzage in Stadskantoor 6, Spoorlaan 181, in de centrale hal op de begane grond. Openingstijden: maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Hebt u vragen over het plan, maak dan een afspraak via www.tilburg.nl of bel 14 013.

Zienswijzen

Een belanghebbende kan, gedurende de genoemde termijn, schriftelijk dan wel mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerp kenbaar maken bij het college. Het college zal bij vaststelling van het plan tevens een besluit nemen op de ingebrachte zienswijzen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan het college, postbus 90155, 5000 LH te Tilburg, onder vermelding van "Zienswijze ontwerpwijzigingsplan Stadsrand Dalem - Reeshofweide 2013, 1e wijz. (Spaubeekstraat 201)". Uw mondelinge zienswijze kunt u doorgeven aan de behandelend ambtenaar, Hugo de Groot, via telefoonnummer 013 532 58 49. Ook is het mogelijk om via www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen uw zienswijze in te dienen.

Tilburg, 11 mei 2018

Het college,

M.J.M. Meijs drs. Th.L.N. Weterings

de gemeentesecretaris de burgemeester