



Vestiging Wet voorkeursrecht gemeenten perceel Tweede Walstraat (art. 6 Wvg)



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen maken op grond van artikel 7, lid 1, van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend, dat zij ingevolge het bepaalde in artikel 6 Wvg op 26 april 2018 hebben besloten om een perceel aan de Tweede Walstraat in de gemeente Nijmegen aan te wijzen als grond waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn. Het besluit voorziet in de voorlopige aanwijzing van het op de bijbehorende percelenlijst opgenomen perceel, op grond van de toegedachte bestemming gemengde doeleinden, waarbij horeca activiteiten niet zijn toegestaan.

Het collegebesluit (nr. D180277138) ligt tezamen met de bijbehorende bijlagen, bevattende het kadastrale overzicht en een lijst met daarop het aangewezen perceel, de namen van de gerechtigden en de overige relevante gegevens, met ingang van 30 april 2018 ter inzage ter inzage bij de informatiebalie van de Stadswinkel, Mariënborg 30 te Nijmegen op maandag t/m vrijdag van 9.00 uur tot 17.00 uur en op donderdag tot 20.00 uur.

Het voorkeursrecht geldt voor een termijn van drie maanden en treedt in werking een dag na de publicatie van dit bericht in de Staatscourant.

Bezwaar en beroep

Tegen het besluit staat bezwaar open bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen. Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande de dag na dagtekening van deze bekendmaking, een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen, afdeling BM30, Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.

Indien bezwaar of beroep aanhangig is tegen een besluit tot voorlopige aanwijzing en dit besluit vervalt omdat een besluit van de gemeenteraad in werking is getreden, wordt het bezwaar of beroep mede geacht te zijn gericht tegen het besluit van de gemeenteraad.

Voorlopige voorziening

Bezwaarders hebben de mogelijkheid om -wanneer zij een spoedeisend belang aanwezig achten- een voorlopige voorziening te vragen bij de Rechtbank Gelderland te Arnhem (bestuursrechter), een en ander ingevolge artikel 8:81 Awb.

Gevolgen

De vestiging van het voorkeursrecht heeft tot gevolg dat een eigenaar van c.q. de beperkt gerechtigde tot een aangewezen perceel(sgedeelte), wanneer deze de grond of het beperkt recht wenst te vervreemden, de grond eerst aan de gemeente Nijmegen moet aanbieden. De gerechtigden ontvangen een dezer dagen bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan.



Nadere inlichtingen

Voor nadere inhoudelijke informatie kunt u zich op werkdagen richten tot de gemeente Nijmegen, Het Ontwikkelingsbedrijf, de heer M. Boom, telefoonnummer: 024-3293036

Nijmegen, 26 april 2018

Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen