



Vastgesteld bestemmingsplan Welkomhuis Twente 2017



Vanaf 2 mei 2018 ligt het op 27 maart 2018 door de gemeenteraad ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Welkomhuis Twente 2017 zes weken lang ter inzage. Dit gebeurt op grond van artikel 3:8 van de Wet ruimtelijke ordening. Iedereen kan het plan inzien bij de publieksbalie in het stadhuis.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Beldhuismolenweg 8, gelegen aan de zuidwestkant van het recreatiepark 'Het Hulsbeek'. Het plan voorziet in de realisatie van recreatiewoningen voor zorgbehoevenden en hun mantelzorgers, met de daarbij horende centrumvoorziening en trainingscentrum. Het plan maakt het mogelijk om recreatiewoningen met een maximale oppervlakte van 525 m² per recreatiewoning te realiseren. Het plan vervangt het vigerende bestemmingsplan Welkomhuis Twente.

Inzagetermijn

Vanaf 2 mei 2018 kunnen belanghebbenden beroep instellen. Dat kan alleen als zij een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt of kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs geen zienswijze kenbaar konden maken. Beroep instellen kan tot en met 12 juni 2018 bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Verder kunnen belanghebbenden de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Als dit wordt gevraagd binnen de beroepstermijn van zes weken dan wordt de werking van het bestemmingsplan opgeschort tot er een beslissing is genomen over het verzoek om voorlopige voorziening.

Bestemmingsplan bekijken

Het bestemmingsplan is te raadplegen via www.oldenzaal.nl/bestemmingsplannen. Daarnaast kunt u het plan bekijken via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0173.BP16047-va01>.

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://www.ruimtelijkeplannen.oldenzaal.nl/plannen/NL.IMRO.0173.BP16047-/NL.IMRO.0173.BP16047-va01>

Oldenzaal, 1 mei 2018

Het college van burgemeester en wethouders van Oldenzaal