

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning Wabo (inclusief afwijking bestemmingsplan), Beekseweg 8 te Kilder (oprichten stal met berging)



Burgemeester en wethouders van Montferland maken bekend dat met ingang van 3 mei 2018 gedurende 6 weken ter inzage ligt het ontwerpbesluit op de aanvraag omgevingsvergunning voor het oprichten van een stal met berging (ten behoeve van agrarisch medegebruik) op de locatie Beekseweg 8 te Kilder.

Het ontwerpbesluit voorziet in het voornemen om met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) af te wijken van de regels van het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied' door medewerking te verlenen aan de ingediende aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteiten:

- Bouwen;
- Handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening (bestemmingsplan);

Een (afzonderlijke) verklaring van de gemeenteraad dat zij geen bedenkingen (VVGB) heeft tegen dit voornemen, is voor wat betreft dit project niet vereist.

De aanvraag om omgevingsvergunning voorziet in de bouw van een stal met berging ten behoeve van agrarisch medegebruik met een oppervlakte van 245 m². De (voorgenomen) agrarische activiteit in de vorm van het houden van vee heeft een zodanige omvang dat aan het uitgangspunt van agrarisch medegebruik wordt voldaan. Om de stal mogelijk te maken wordt de bestaande voormalige boerderij (in gebruik als stal) gesloopt.

Vanaf 3 mei 2018 kunnen de stukken worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis, Bergvredestraat 10 te Didam. Wij adviseren hiervoor een afspraak te maken. De stukken zijn tevens te raadplegen via de website www.montferland.info.

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder zijn/haar zienswijze omtrent de voorgenomen afwijking van het bestemmingsplan schriftelijk naar voren brengen bij burgemeester en wethouders van Montferland, Postbus 47, 6940 BA Didam. Het is ook mogelijk om mondeling een zienswijze naar voren te brengen.

Didam 2 mei 2018

Burgemeester en wethouders van Montferland