



Vastgesteld bestemmingsplan "Nieuw-Dijk, De Pontilaan 2", Montferland



Burgemeester en wethouders van Montferland maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 21 december 2017 het bestemmingsplan "Nieuw-Dijk, De Pontilaan 2" heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan beoogt de nieuwbouw van maximaal negen woningen op de locatie van de voormalige Antoniussschool in Nieuw-Dijk. De woningen zijn georiënteerd op het plein en de kerk. De openbare ruimte, die de nieuwe woningen ontsluit, vormt een verlengde van het plein. Het parkeren ten behoeve van de woningen vindt zoveel mogelijk op het eigen erf van de woningen plaats. Daarnaast is ruimte om in het plangebied openbare parkeerplaatsen, groen- en watervoorzieningen aan te leggen.

Het vastgestelde bestemmingsplan is ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan dat eerder ter inzage heeft gelegen. Het bestemmingsplan ligt met ingang van 4 januari 2018 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis in Didam (Bergvredestraat 10) en is tevens via www.montferland.info of www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1955.bpsgnwdwonpontiln2-va01 te raadplegen.

Gedurende de hierboven genoemde termijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn of haar zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van bovengenoemde termijn, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingediend beroep een afzonderlijk verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van bovengenoemde afdeling van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Didam, 3 januari 2018

Burgemeester en wethouders van Montferland.